

Автономная некоммерческая организация
«Центр комплексного сопровождения инвалидов «Содействие»

**ПАСПОРТ
ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
НА ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ
И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**
(Заключение по обследованию объекта социальной инфраструктуры)

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования «Тюменский государственный университет»
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58

Директор АНО «Содействие»



Толстов А.Б.

Эксперт

Сидорова Ю.Г.

Тюмень

2023 год

В данном заключении представлена информация о состоянии доступности объекта социальной инфраструктуры, оформленная в «Паспорте доступности объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)», для инвалидов и других маломобильных групп населения с целью принятия управленческих решений обеспечивающих их доступность, согласно методическому пособию «Методика паспортизации и классификации объектов и услуг с целью их объективной оценки для разработки мер, обеспечивающих их доступность» по Приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 25 декабря 2012 г. №627.

Заключение на обследование разработано по результатам экспертной оценки уровня доступности объекта и соблюдения нормативно-правовых документов в архитектурной, строительной и градостроительной отрасли, а также социальной политике.

Состояние объекта оценено как доступно условно (при организации ситуационной помощи) (ДУ (при организации ситуационной помощи))

Рекомендуем следующие мероприятия по обустройству и адаптации объекта:

- проведение ремонтных работ в соответствии с установленной нормативной и технической документацией: СП 59.13330.2020 - утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020г. № 904/пр. и введен в действие с 1 сентября 2021г.

- организация ситуационной помощи инвалиду (другому маломобильному человеку) со стороны сотрудников учреждения для получения услуги на объекте, в том числе при использовании дополнительных технических средств.

Обозначения и сокращения, используемые в заключении (Паспорте ОСИ):

Формы инвалидности

- Г** Инвалиды с нарушениями слуха
- К** Инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках
- О** Инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата
- (ОДА)**
- С** Инвалиды с нарушениями зрения
- У** Инвалиды с нарушениями умственного развитие

Состояние доступности объекта (зоны)

- ДП** Доступно полностью
 - ДП-В** Доступен полностью всем
 - ДП-И** Доступен полностью избирательно
- ДЧ** Доступно частично
 - ДЧ-В** Доступен частично всем
 - ДЧ-И** Доступен частично избирательно
- ДУ** Доступно условно
- «ВНД»** Временно недоступно
- «Х»** Не предназначен для посещения инвалидами

Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания)

- «А»** Доступность всех зон и помещений - универсальная
- «Б»** Доступны специально выделенные участки и помещения
- «ДУ»** Доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно
- «ВНД»** Не организована доступность
- «ТСР»** Технические средства реабилитации
- «МГН»** Маломобильные группы населения (инвалиды всех категорий)

Обследование объекта и обработку данных провели:

Заместитель директора Автономной некоммерческой организации «Центр комплексного сопровождения инвалидов «Содействие», Эксперт в области создания и обеспечения безбарьерной среды для людей с инвалидностью и маломобильных групп населения



Сидорова Ю.Г.

Прилагаемые документы:

Фотографии– 48 шт.

Копии документов (Поэтажные планы, сертификаты)– 25л.



УТВЕРЖДАЮ

И.В. директора

Шенихов П.М.

«13» 03 2023 г.

ПАСПОРТ ДОСТУПНОСТИ объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

1. Общие сведения об объекте

1.1 Наименование (вид) объекта Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский государственный университет».

1.2 Адрес объекта Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

1.3 Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание: 4 этажа, 7518,9 кв. м

- прилегающая территория: 9602 кв. м.

1.4 Год постройки здания: 1979 г.

1.5 Дата предстоящих плановых работ не запланированы.

1.6 Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский государственный университет», ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет».

1.7 Юридический адрес организации (учреждения) Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Володарского, д.6 (626152, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58).

1.8 Основание для пользования объектом (*оперативное управление, аренда, собственность (документ, серия, № документа)*): оперативное управление

1.9 Форма собственности (*государственная, негосударственная*): государственная.

1.10 Территориальная принадлежность (*федеральная, региональная, муниципальная*): федеральная.

1.11 Вышестоящая организация (*наименование*): Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

1.12 Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 195993, Россия, г. Москва, ул. Тверская, д.11.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

(по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности (*здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация*): образование.

2.2 Виды оказываемых услуг (в соответствии с уставом):

образовательная деятельность по образовательным программам высшего образования, среднего профессионального образования, основным программам профессионального обучения, дополнительным общеобразовательным программам и дополнительным профессиональным программам;

научная деятельность;

информационно-просветительская деятельность в сферах, в которых Университет осуществляет образовательную, научную и экспертно-аналитическую деятельность;

организация проведения общественно значимых мероприятий в сфере образования, науки и молодежной политики, формирующих интеллектуальную среду.

2.3 Форма оказания услуг: *(на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно):* на объекте, дистанционно.

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: *(дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории):* все возрастные категории.

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов *(инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, с нарушениями слуха, нарушениями умственного развития):* все категории.

2.6 Плановая мощность: посещаемость *(количество обслуживаемых в день, вместимость, пропускная способность):* 1024 чел/день.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида *(да, нет):* да.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Остановка «Академическая улица» автобусы – 9,16,1,8к,8,15,2,8а,12.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: есть.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта –150 мет.

3.2.2 время движения (пешком) – 7мин.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути *(есть, нет):* есть.

3.2.4 Перекрестки: *(нерегулируемые, регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером):* регулируемые.

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *(акустическая, тактильная, визуальная) -* есть.

3.2.6 Перепады высоты на пути *(есть, нет):* нет.

Их обустройство для инвалидов на коляске (требуется, не требуется): требуется.

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1.	Все категории инвалидов и МГН	<u>ДУ</u> <u>(при организации ситуационной помощи)</u>
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4 Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В (Г, У, О, С, К)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-В (О, У, Г, К, С)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (У, Г) ДУ (К, О, С)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (У) ДУ (К, О, С, Г)
4 (П)	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) место приложения труда	ДЧ-И (У) ДУ (К, О, С, Г)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДУ (О, Г, У) ВНД (К, С)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ (С, Г) ДЧ-В (У, О, К)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-В

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Состояние объекта оценено как доступно условно (при организации ситуационной помощи) (ДУ (при организации ситуационной помощи))

Для обеспечения доступности объекта для инвалидов с нарушениями слуха рекомендуется разместить визуальную информацию (информационные таблички, пиктограммы, указатели направления движения).

Для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата необходимо обеспечить пути эвакуации элементами доступности в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020г., СП 1.13330.

Для инвалидов с нарушением зрения необходимо выделить контрастным цветом краевые ступени (проступь) лестниц (каждого марша лестниц). Предусмотреть использование контрастного сочетания цветов в применяемом оборудовании (дверь –ручка, стена – выключатели, средства визуальной информации).

Для инвалидов на креслах-колясках необходимо обустроить санузлы в соответствии с требованиями СП59.13330.2020.

Для всех категорий:

Обеспечить пути эвакуации элементами доступности для всех категорий инвалидов в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020г., СП 1.13330.

Организация ситуационной помощи заключается в подготовке специалистов по работе с инвалидами и маломобильными группами населения (Федеральный закон №419-ФЗ от 01.12.2014г) и включении им в должностные инструкции выполнение мероприятий по оказанию ситуационной помощи. Разработать и ввести в действие Правила оказания ситуационной помощи.

Учесть при капитальном ремонте, реконструкции требования СП-252.1325800, СП-59.13330.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Организационные работы
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт, организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт, организационные мероприятия, Капитальный ремонт, индивидуальные решения с ТСП
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
4 (II)	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) место приложения труда	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт, Капитальный ремонт, организационные мероприятия, индивидуальные решения с ТСП
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Организационные работы

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ до 2.

(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДП-В.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности)

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется(нужное подчеркнуть): Согласование с общественной организацией инвалидов требуется (согласовываем с Тюменской областной региональной общественной организацией Всероссийского общества инвалидов).

Имеется заключение уполномоченной организации о состоянии доступности объекта (наименование документа и выдавшей его организации, дата), прилагается Сертификат эксперта №ЭТ-02-190015 Сидоровой Юлии Георгиевны в области создания и обеспечения безбарьерной среды для людей с инвалидностью и маломобильных групп населения, сертификация осуществлена в соответствии с Положением о сертификации экспертов системы добровольной сертификации общероссийской общественной организации «Всероссийского общества инвалидов» «МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ» действителен до 26.02.2025.

Сертификат эксперта №ЭТ-01-2000037 Феденко Роман Валерьевич в области создания и обеспечения безбарьерной среды для людей с инвалидностью и маломобильных групп населения, сертификация осуществлена в соответствии с

Положением о сертификации экспертов системы добровольной сертификации общероссийской общественной организации «Всероссийского общества инвалидов» «МИР, ДОСТУПНЫЙ ДЛЯ ВСЕХ» действителен до 29.09.2023

4.5. Информация размещена (обновлена) на Карте доступности субъекта Российской Федерации дата _____ 2023 года.

Геопортал Тюменской области - <http://gis72to.ru/>;

Карта доступной среды (объекты социальной инфраструктуры):

http://gis72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi;

- Консоль (внесение паспортов объектов) – <http://gis.72to.ru/orbismap/#index/osi>
(наименование сайта, портала)

5. Особые отметки

Паспорт сформирован на основании:

1. Анкеты (информации об объекте) от «27» Января 2023 г.

2. Акта обследования объекта: №64 от «27» Января 2023 г.



УТВЕРЖДАЮ

Руководитель организации

И.О. директора

Шитиков П.М.

« 13 » 03 2023 г.

АНКЕТА

(информация об объекте социальной инфраструктуры) К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ № 64-00

1. Общие сведения об объекте

1.1 Наименование (вид) объекта Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский государственный университет».

1.2 Адрес объекта Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

1.3 Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание: 4 этажа, 7518,9 кв. м

- прилегающая территория: 9602 кв. м.

1.4 Год постройки здания: 1979 г.

1.5 Дата предстоящих плановых работ не запланированы.

1.6 Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский государственный университет», ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет».

1.7 Юридический адрес организации (учреждения) Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Володарского, д.6 (626152, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58).

1.8 Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность (документ, серия, № документа)): оперативное управление

1.9 Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная.

1.10 Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): федеральная.

1.11 Вышестоящая организация (наименование): Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

1.12 Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 195993, Россия, г. Москва, ул. Тверская, д.11.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

(по обслуживанию населения)

2.1 Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация): образование.

2.2 Виды оказываемых услуг (в соответствии с уставом):

образовательная деятельность по образовательным программам высшего образования, среднего профессионального образования, основным программам

профессионального обучения, дополнительным общеобразовательным программам и дополнительным профессиональным программам;

научная деятельность;

информационно-просветительская деятельность в сферах, в которых Университет осуществляет образовательную, научную и экспертно-аналитическую деятельность;

организация проведения общественно значимых мероприятий в сфере образования, науки и молодежной политики, формирующих интеллектуальную среду.

2.3 Форма оказания услуг: *(на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно):* на объекте, дистанционно.

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: *(дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории):* все возрастные категории.

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов *(инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, с нарушениями слуха, нарушениями умственного развития):* все категории.

2.6 Плановая мощность: посещаемость *(количество обслуживаемых в день, вместимость, пропускная способность):* 1024 чел/день.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида *(да, нет):* да.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Остановка «Академическая улица» автобусы – 9,16,1,8к,8,15,2,8а,12.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: есть.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта –150 мет.

3.2.2 время движения (пешком) – 7 мин.

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути *(есть, нет):* есть.

3.2.4 Перекрестки: *(нерегулируемые, регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером):* регулируемые.

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *(акустическая, тактильная, визуальная) -* есть.

3.2.6 Перепады высоты на пути *(есть, нет):* нет.

Их обустройство для инвалидов на коляске *(требуется, не требуется):* требуется.

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1.	Все категории инвалидов и МГН	-
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	-
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	-
4	с нарушениями зрения	-
5	с нарушениями слуха	-
6	с нарушениями умственного развития	-

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД».

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	-
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	-
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	-
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	-

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Размещение информации на Карте доступности субъекта Российской Федерации
Геопортал Тюменской области - <http://gis72to.ru/>;

Карта доступной среды (объекты социальной инфраструктуры):

http://gis72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi;

- Консоль (внесение паспортов объектов) – <http://gis.72to.ru/orbismap/#index/osi>
(наименование сайта, портала)

согласовано _____.

(подпись, Ф.И.О., должность; координаты для связи уполномоченного представителя объекта)



Приложение №2
к паспорту доступности № 64-00

УТВЕРЖДАЮ

И.О. директора
Шенников П.М.

Цыган
«13» 03 2023 г.

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры №64
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ ОСИ
№ 64-00

Тюменская область

«27» Января 2023 г.

Наименование территориального
образования субъекта Российской
Федерации

1. Общие сведения об объекте

1.1 Наименование (вид) объекта Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский государственный университет».

1.2 Адрес объекта Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

1.3 Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание: 4 этажа, 7518,9 кв. м

- прилегающая территория: 9602 кв. м.

1.4 Год постройки здания: 1979 г.

1.5 Дата предстоящих плановых работ не запланированы.

1.6 Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование): Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский государственный университет», ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет».

1.7 Юридический адрес организации (учреждения) Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Володарского, д.6 (626152, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58).

1.8 Основание для пользования объектом (*оперативное управление, аренда, собственность (документ, серия, № документа)*): оперативное управление

1.9 Форма собственности (*государственная, негосударственная*): государственная.

1.10 Территориальная принадлежность (*федеральная, региональная, муниципальная*): федеральная.

1.11 Вышестоящая организация (*наименование*): Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

1.12 Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 195993, Россия, г. Москва, ул. Тверская, д.11.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

(*по обслуживанию населения*)

2.1 Сфера деятельности (*здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация*): образование.

2.2 Виды оказываемых услуг (в соответствии с уставом):

образовательная деятельность по образовательным программам высшего образования, среднего профессионального образования, основным программам

профессионального обучения, дополнительным общеобразовательным программам и дополнительным профессиональным программам;

научная деятельность;

информационно-просветительская деятельность в сферах, в которых Университет осуществляет образовательную, научную и экспертно-аналитическую деятельность;

организация проведения общественно значимых мероприятий в сфере образования, науки и молодежной политики, формирующих интеллектуальную среду.

2.3 Форма оказания услуг: *(на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно):* на объекте, дистанционно.

2.4 Категории обслуживаемого населения по возрасту: *(дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории):* все возрастные категории.

2.5 Категории обслуживаемых инвалидов *(инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, с нарушениями слуха, нарушениями умственного развития):* все категории.

2.6 Плановая мощность: посещаемость *(количество обслуживаемых в день, вместимость, пропускная способность):* 1024 чел/день.

2.7 Участие в исполнении ИПР инвалида *(да, нет):* да.

3. Состояние доступности объекта

3.1 Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта)

Остановка «Академическая улица» автобусы – 9,16,1,8к,8,15,2,8а,12.

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: есть.

3.2 Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта –150 мет.

3.2.2 время движения *(пешком) – 7 мин.*

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути *(есть, нет):* есть.

3.2.4 Перекрестки: *(нерегулируемые, регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером):* регулируемые.

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: *(акустическая, тактильная, визуальная) -* есть.

3.2.6 Перепады высоты на пути *(есть, нет):* нет.

Их обустройство для инвалидов на коляске (требуется, не требуется): требуется.

3.3 Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания*

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1.	Все категории инвалидов и МГН	<u>ДУ</u> <u>(при организации ситуационной помощи)</u>
	<i>в том числе инвалиды:</i>	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ДУ
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ
4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	ДУ
6	с нарушениями умственного развития	ДУ

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов**	Приложение		
			№ на плане	№ фото	№ фото Общие фотографии
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В (Г, У, О, С, К)	-	-	6
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-В (О, У, Г, К, С)	-	2.1-2.5	7-12
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (У, Г) ДУ (К, О, С)	-	3.1-3.12	13-24
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (У) ДУ (К, О, С, Г)	-	4.1-4.12	25-35
4 (II)	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) место приложения труда	ДЧ-И (У) ДУ (К, О, С, Г)	-	4.1.1-4.1.5	36-40
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДУ (О, Г, У) ВНД (К, С)	-	5.1-5.8	41-46
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДУ (С, Г) ДЧ-В (У, О, К)	-	6.1-6.9	47,48
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДП-В	-	0	1-5

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – временно недоступно

3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

Состояние объекта оценено как доступно условно (при организации ситуационной помощи) (ДУ (при организации ситуационной помощи))

Для обеспечения доступности объекта для инвалидов с нарушениями слуха рекомендуется разместить визуальную информацию (информационные таблички, пиктограммы, указатели направления движения).

Для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата необходимо обеспечить пути эвакуации элементами доступности в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020г., СП 1.13330.

Для инвалидов с нарушением зрения необходимо выделить контрастным цветом краевые ступени (проступь) лестниц (каждого марша лестниц). Предусмотреть использование контрастного сочетания цветов в применяемом оборудовании (дверь –ручка, стена – выключатели, средства визуальной информации).

Для инвалидов на креслах-колясках необходимо обустроить санузлы в соответствии с требованиями СП59.13330.2020.

Для всех категорий:

Обеспечить пути эвакуации элементами доступности для всех категорий инвалидов в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020г., СП 1.13330.

Организация ситуационной помощи заключается в подготовке специалистов по работе с инвалидами и маломобильными группами населения (Федеральный закон №419-ФЗ от 01.12.2014г) и включении им в должностные инструкции выполнение

мероприятий по оказанию ситуационной помощи. Разработать и ввести в действие Правила оказания ситуационной помощи.

Учесть при капитальном ремонте, реконструкции требования СП-252.1325800, СП-59.13330.

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п\п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) *
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Организационные работы
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт, организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Капитальный ремонт, Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальные решения с ТСП
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
4 (II)	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта) место приложения труда	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
5	Санитарно-гигиенические помещения	Капитальный ремонт, Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальные решения с ТСП
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Организационные работы

*- указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

4.2. Период проведения работ до-з.

в рамках исполнения _____.
(указывается наименование документа: программы, плана)

4.3 Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации ДП-В.

Оценка результата исполнения программы, плана (по состоянию доступности).

4.4. Для принятия решения требуется, не требуется(нужное подчеркнуть):

4.4.1. согласование на Комиссии _____ - _____.
(наименование Комиссии по координации деятельности в сфере обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других МГН)

4.4.2. согласование работ с надзорными органами (в сфере проектирования и строительства, архитектуры, охраны памятников, другое - указать)
не требуется.

4.4.3. техническая экспертиза; разработка проектно-сметной документации;

4.4.4. согласование с вышестоящей организацией (собственником объекта);

I. Результаты обследования:
1. Территории, прилегающей к зданию (участка)
ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет»,
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	нет						
1.2	Путь (пути) движения на территории	нет						
1.3	Лестница (наружная)	нет						
1.4	Пандус (наружный)	нет						
1.5	Автостоянка и парковка	есть		6				Организационные работы

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДП-В (Г, У, О, С, К)	-		Организационные работы
			6	

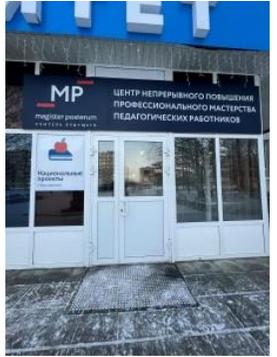
* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

** указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно полностью всем ДП-В (Г, У, О, С, К).**

I. Результаты обследования:
2. Входа (входов) в здание
ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет»,
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	нет		 <p style="text-align: center;">Фото № 2.1 7</p>	Контрастно не обозначены ступеньки со стороны проступи (горизонтальной части), что представляет опасность для слабовидящих людей.	С	Рекомендуется выделить проступи краевых ступеней лестницы путем нанесения одной или нескольких противоскользящих полос, контрастных с поверхностью ступени, (например, желтого цвета), имеющих общую ширину в пределах 0,08-0,1 м. Расстояние между контрастной полосой и краем ступени - от 0,03 до 0,04 м. (п. 6.2.8 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
2.2	Пандус (наружный)	есть		 <p style="text-align: center;">Фото № 2.2 8,9</p>	Кнопка вызова персонала отсутствует.	К, О	Расположить кнопку вызова персонала согласно (п. 6.5.10 СП 59.133302020).	Текущий ремонт

2.3	Входная площадка	есть		 <p>Фото № 2.3 10</p>	- отсутствуют пиктограммы «доступность для инвалидов».	К	установить пиктограмму, (п. 6.5.1 СП 59.13330.2020).	Организа- ционные мероприя- тия
2.4	Двери (входные)	есть		 <p>Фото № 2.4 11</p>	Ручки и дверь не контрастны по отношению к цвету двери.	С	Обеспечить контрастность ручки двери по отношению к цвету двери (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
					Усилие открывания двери не соответствует требованиям.	К,О	Входные и противопожарные двери должны быть оборудованы доводчиками по ГОСТ Р 56177. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм. (п.6.1.5 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
2.5	Тамбур	есть		 <p>Фото № 2.5 12</p>	Ручки и дверь из тамбура не контрастны по отношению к цвету двери.	С	Обеспечить контрастность ручки двери по отношению к цвету двери (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт

	ОБЩИЕ требования к зоне				Установить рядом с входом знак доступности для людей с инвалидностью.	После адаптации установить перед входом в здание рядом с входной дверью, на стене, знак, указывающий на доступность объекта для людей на инвалидных колясках. Высота расположения знака доступности для инвалидов на креслах-колясках быть от 1,3 до 1,5 м от уровня поверхности. (п. 6.1.7, 6.5.1 СП 59.13330.2020; п.4.3.7 ГОСТ Р 52131-2019).	Организа ционные мероприя тия
--	--	--	--	--	---	---	--

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Вход в здание	ДЧ-В (О, У, Г, К,С)	-	2.1-2.5	Текущий ремонт, организационные мероприятия
			7-12	

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

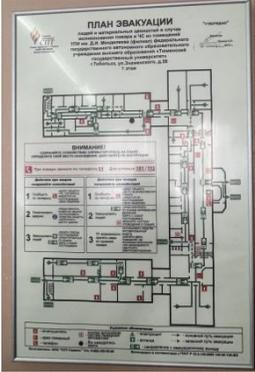
** указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

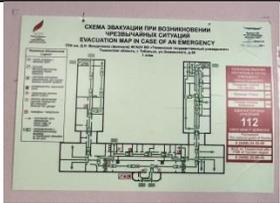
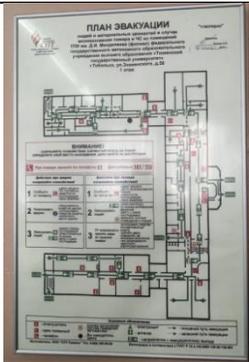
Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично всем (О, У, Г, К, С).**

I. Результаты обследования:
3. Пути (путей) движения внутри здания (в т.ч. путей эвакуации)
ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет»,
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть		 <p style="text-align: center;">Фото № 3.1</p>	Отсутствуют тактильно-контрастные предупреждающие указатели на путях движения перед доступными дверными проемами, выходами на лестницу, находящимися фронтально по ходу движения, и стационарными препятствиями.	С	При числе посетителей более 50 человек предусмотреть на участках пола на основных путях движения предупреждающие тактильные напольные указатели глубиной 0,5-0,6 м, с высотой рифов 4 мм (по ГОСТ Р 52875) - если дверь открывается на себя - на расстоянии, равном ширине полотна двери - если дверь открывается от себя - на расстоянии 300 мм от положения двери в закрытом состоянии (п.6.2.3 СП 59.13330.2020, п.4.3.2 ГОСТ Р 52875-2018).	Текущий ремонт
				 <p style="text-align: center;">Фото № 3.2</p>	Отсутствие пиктограммы у металлодетектора информации о запрете прохода сквозь него людей с кардиостимулятором сердца.	С, К, О, Г, У	При обустройстве системы контроля предусмотреть доступный проход для инвалидов на кресле-коляске шириной не менее 0,95 м. (п. 6.5.1 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия

					Отсутствует информационный знак о назначении помещения.	Все	Установить информационный знак доступности в соответствии с п. 4.3.8.1. ГОСТ Р 52131-2019; п. 6.5.1 СП 59.13330.2020.	Текущий ремонт
					Отсутствует мнемосхема.	С	Установить мнемосхему в соответствии. (п 8.6.9 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
3.2	Лестница (внутри здания)	есть			Поручни расположены только с одной стороны лестничных маршей.	О, С	В соответствии с СП 59.13330.2020 п. 5.1.13 Следует с двух сторон лестниц предусматривать непрерывные по всей их длине ограждения и поручни в соответствии с ГОСТ Р 51261.	Текущий ремонт
					Отсутствует обозначение номера этажа.	К,О,С,Г,У	Необходимо напротив выхода на высоте 1.5 метра установить цифровое обозначение этажа размером не менее 0.1 метра. Если стена отсутствует, обозначение наносят на боковом откосе проема входа. (СП 59.13330.2020 п.6.2.16).	Текущий ремонт
3.3	Пандус (внутри здания)	нет						
3.4	Лифт пассажирский	нет						

3.5	Дверь	нет						
3.6	Пути эвакуации (в т.ч. зоны безопасности)	есть		 <p data-bbox="651 552 817 576">Фото № 3.6</p>	<p data-bbox="898 142 1220 316">На плане эвакуации отсутствует обозначение путей движения для людей с инвалидностью.</p>	все	<p data-bbox="1464 142 1966 649">Разработать регламент, обеспечивающий безопасность посетителей в соответствии с требованиями Федеральных законов N 123-ФЗ и 384-ФЗ с обязательным учетом психофизиологических возможностей инвалидов различных категорий, (п.6.2.19, 4.4 СП 59.13330.2020), отразить на плане эвакуации пути движения людей с инвалидностью при эвакуации (п.6.5.2, 6.5.3 СП 59.13330.2020).</p>	Организационные мероприятия
				 <p data-bbox="651 1062 817 1086">Фото № 3.7</p>	<p data-bbox="898 660 1220 978">В залах и в коридорах отсутствуют указатели (в т.ч. световые оповещатели) направления движения к эвакуационным выходам для посетителей с инвалидностью.</p>	Все	<p data-bbox="1464 660 1966 978">В помещениях и на всём протяжении путей движения необходимо оборудовать таблички (в т.ч. световые оповещатели) с указанием направления движения к эвакуационным выходам для людей с инвалидностью, согласно требованиям (СП59.13330.2020 п.6.5.1, 11.6.5.5).</p>	Организационные мероприятия
				 <p data-bbox="651 1449 817 1473">Фото № 3.8</p>	<p data-bbox="898 1099 1220 1233">На путях эвакуации (лестницы) отсутствуют кресла для эвакуации инвалидов по лестницам.</p>	К, О	<p data-bbox="1464 1099 1966 1425">Рекомендуется выделить на каждом этаже перед эвакуационной лестницей место для хранения эвакуационных стульев. Они предназначены для эвакуации по лестнице инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата (п. 6.18 СП 136.13330.2012).</p>	Организационные мероприятия

			 <p>Фото № 3.9</p>	<p>Ручки дверей эвакуационных выходов не контрастны по отношению к цвету дверей.</p>	С	<p>Обеспечить контрастность ручек дверей эвакуационных выходов по отношению к цвету дверей (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).</p>	Текущий ремонт
			 <p>Фото № 3.10</p>	<p>Пожаробезопасные зоны не отмечены на планах эвакуации.</p>	все	<p>Около пожаробезопасных зон отсутствуют таблички о назначении помещения и их доступности для МГН и разместить около них информационные таблички о назначении помещений (п. 6.5.1 СП 59.1330.2020).</p>	Текущий ремонт
			 <p>Фото № 3.11 20-24</p>	<p>Краевые ступени эвакуационных лестниц не выделены контрастно фотолюминесцентным цветом;</p>	С	<p>Выделить краевые ступени лестниц контрастно фотолюминесцентным цветом (п. 6.2.29 СП 59.13330.2020).</p>	Текущий ремонт, организационные мероприятия
	ОБЩИЕ требования к зоне		 <p>Фото № 3.12</p>	<p>Не обозначены зоны ожидания для людей с инвалидностью.</p>	все	<p>Обозначить зоны ожидания, выделенные для людей с инвалидностью, знаками доступности в соответствии с п. 4.3.8.1 ГОСТ Р 52131-2019, п. 6.5.1 СП 59.13330.2020.</p>	Организационные мероприятия

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (У, Г) ДУ (К, О, С)	-	3.1-3.12	Капитальный ремонт, Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальные решения с ТСР
			13-24	

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

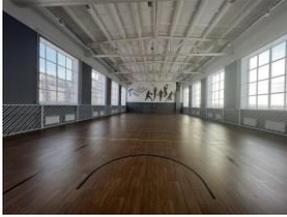
** указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно (Г, У), доступно условно (К,С,О).**

I Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант I – зона обслуживания инвалидов
ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет»,
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть						
4.1.1	Медицинский кабинет			 Фото № 4.1	Отсутствует информационный знак о назначении помещения.	С	Установить информационный знак доступности в соответствии с п. 4.3.8.1. ГОСТ Р 52131-2019; п. 6.5.1 СП 59.13330.2020.	Текущий ремонт
				 Фото № 4.2	Порог в аудиторию более 0,014м, что больше нормативных требований.	С	Обеспечить высоту порога не более 0,014 м (п.6.2.4, 6.1.2 СП 59.13330.2020), До переустройства порога оборудовать дверной проем инвентарным мини пандусом.	Текущий ремонт

				 <p>Фото № 4.3</p>	Отсутствует система усиления звука.	Г	Обеспечить помещение для обслуживания клиентов с инвалидностью, системой усиления звука (п. 8.7.6 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР
			 <p>Фото № 4.4 25-27</p>	Отсутствует контрастная маркировка ручки.	С	Следует использовать контрастные сочетания цветов в применяемом оборудовании (дверь – стена, ручка; санитарный прибор – пол, стена; стена – выключатели, средства визуальной информации и т. п.). (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия	
4.2	Зальная форма обслуживания	есть						
4.2.1	Спортзал			 <p>Фото № 4.5</p>	Отсутствует информационный знак о назначении помещения.	С	Установить информационный знак доступности в соответствии с п. 4.3.8.1. ГОСТ Р 52131-2019, п. 6.5.1 СП 59.13330.2020.	Текущий ремонт
				Отсутствует контрастная маркировка ручки.	С	Следует использовать контрастные сочетания цветов в применяемом оборудовании (дверь – стена, ручка; санитарный прибор – пол, стена; стена – выключатели, средства визуальной информации и т. п.). (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия	

			 <p>Фото № 4.6</p>	Отсутствует система усиления звука.	Г	Обеспечить помещение для обслуживания клиентов с инвалидностью, системой усиления звука (п. 8.7.6 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР
4.2.2	библиотека		 <p>Фото № 4.7</p>	Отсутствует информационный знак о назначении помещения.	С	Установить информационный знак доступности в соответствии с п. 4.3.8.1. ГОСТ Р 52131-2019, п. 6.5.1 СП 59.13330.2020.	Текущий ремонт
				Отсутствует контрастная маркировка ручки.	С	Следует использовать контрастные сочетания цветов в применяемом оборудовании (дверь – стена, ручка; санитарный прибор – пол, стена; стена – выключатели, средства визуальной информации и т. п.). (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия
			 <p>Фото № 4.8</p>	Порог в аудиторию более 0,014м, что больше нормативных требований.	С	Обеспечить высоту порога не более 0,014 м (п.6.2.4, 6.1.2 СП 59.13330.2020), До переустройства порога оборудовать дверной проем инвентарным мини пандусом.	Текущий ремонт

			 <p>Фото № 4.9</p>	Отсутствует система усиления звука.	Г	Обеспечить помещение для обслуживания клиентов с инвалидностью, системой усиления звука (п. 8.7.6 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР
4.2.3	Столовая		 <p>Фото № 4.10</p>	Высота поверхности столов в зоне фудкорта от 0,73м надуровнем пола.	К	Обеспечить в зоне фудкорта столы для МГН с высотой столов не более 0,85 м над уровнем пола, ширину и высоту — не менее 0,75 м глубину проема для ног не менее 0,50 м (п.8.1.7, 8.7.6 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт, организационные мероприятия
			 <p>Фото № 4.11</p>	Отсутствует поручень у раковины.	К, О	Оборудовать поручни у раковины согласно п. 7.1.5 СП 59.13330.2020, п. 5.2.8.9 ГОСТ Р 51261.	Текущий ремонт
				Сушилка расположена на высоте 1,34м.	К	Расположение нижнего края зеркала, дозатора для мыла, электрического прибора для сушки рук, диспенсера для полотенец, предназначенных для пользования людьми с инвалидностью, должно быть на высоте не более 0,8 м от уровня пола (п. 8.10 СП 136.13330.2012; п.5.28 СП 35-101-2001.	Текущий ремонт
			 <p>Фото № 4.12 28-35</p>	Отсутствует система усиления звука.	Г	Обеспечить помещение для обслуживания клиентов с инвалидностью, системой усиления звука (п. 8.7.6 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР

4.3	Прилавочная форма обслуживания	есть						
4.4	Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет						
4.5	Кабина индивидуального обслуживания	нет						

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (У) ДУ (К, О, С, Г)	-	4.1-4.12	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
			25-35	

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

** указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно (У), доступно условно (К,С,О,Г).**

I Результаты обследования:
4. Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант II – места приложения труда
ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет»,
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1.1	Место приложения труда							
4.1.1.1	Учебные аудитории (1-4 этаж)			 Фото № 4.1.1	Отсутствует информационный знак о назначении помещения.	С	Установить информационный знак доступности в соответствии с п. 4.3.8.1. ГОСТ Р 52131-2019, п. 6.5.1 СП 59.13330.2020.	Текущий ремонт
				 Фото № 4.1.2	Порог в аудиторию более 0,014м, что больше нормативных требований.	С	Обеспечить высоту порога не более 0,014 м (п.6.2.4, 6.1.2 СП 59.13330.2020), До переустройства порога оборудовать дверной проем инвентарным мини пандусом.	Текущий ремонт

			 <p>Фото № 4.1.3</p>	<p>Отсутствует контрастная маркировка ручки.</p>	<p>С</p>	<p>Следует использовать контрастные сочетания цветов в применяемом оборудовании (дверь – стена, ручка; санитарный прибор – пол, стена; стена – выключатели, средства визуальной информации и т. п.). (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).</p>	<p>Организационные мероприятия</p>
			 <p>Фото № 4.1.4</p>	<p>Отсутствует система усиления звука.</p>	<p>Г</p>	<p>Обеспечить помещение для обслуживания клиентов с инвалидностью, системой усиления звука (п. 8.7.6 СП 59.13330.2020).</p>	<p>Организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР</p>
			 <p>Фото № 4.1.5</p> <p>36-40</p>		<p>С, К, Г</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ученические места для учащихся инвалидов должны размещаться идентично в однотипных учебных помещениях; - в учебном помещении первые столы в ряду у окна и в среднем ряду следует предусмотреть для учащихся с недостатками зрения и дефектами слуха, а для учащихся, передвигающихся в кресле-коляске – выделить 1 – 2 первых стола в ряду у дверного проема. 	<p>Организационные мероприятия</p>

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Зоны целевого назначения (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (У) ДУ (К, О, С, Г)	-	4.1.1-4.1.5	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР
			36-40	

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

** указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно частично избирательно (У), доступно условно (К,С,О,Г)**

I Результаты обследования:
5. Санитарно-гигиенических помещений
ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет»,
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть						
5.1.1	Мужской и женский.				Ширина полотна двери в санузлы составляет 0,8 м.	К	Обеспечить ширину полотна двери в санузлы не менее 0,9 м (п.6.2.4, 6.3.9, 6.3.3 СП 59.13330.2020).	Капитальный ремонт
				Фото № 5.1	Отсутствует контрастная маркировка двери и ручек.	С	Следует использовать контрастные сочетания цветов в применяемом оборудовании (дверь – стена, ручка; санитарный прибор – пол, стена; стена – выключатели, средства визуальной информации и т. п.). (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия
					Порог на входе в санузел 0,03м, что больше нормативных требований.	С	Обеспечить высоту порога не более 0,014 м (п.6.2.4, 6.1.2 СП 59.13330.2020), до переустройства порога оборудовать дверной проем инвентарным мини пандусом. Туалет находится на цокольном этаже, сделать полную реконструкцию или перенести туалет в более доступное место.	Капитальный ремонт, индивидуальные решения с ТСР
				Фото № 5.2				

				<p>Около двери в санузел отсутствует информационная табличка.</p>	С	<p>Установить у двери со стороны ручки информационную табличку о назначении помещения (выполненную рельефно-графическим и рельефно-точечным способом), расположенную на высоте от 1,2 до 1,6 м от уровня пола и на расстоянии 0,1-0,5 м от края двери. (п. 6.5.1, 6.5.9, 6.3.6 СП 59.13330.2020; п. 4.3.8.2, приложение Г ГОСТ Р 52131- 2019).</p>	Текущий ремонт
			 <p>Фото № 5.3</p>	<p>Отсутствует мнемосхема.</p>	С	<p>Установить мнемосхему в соответствии (п 8.6.9 СП 59.13330.2020).</p>	Текущий ремонт

				 <p>Фото № 5.4</p>	<p>Размер туалетной кабины соответствуют требованиям.</p>	К	<p>Оборудовать доступную кабину шириной 1,65 м, глубиной 2,2 м или универсальную кабину уборной размерами 2,2 х 2,25 м (или 1,7 х 2,2 м) соответствии с п.6.3.7 СП 59.13330.2020).В кабине должно быть свободное пространство диаметром 1,4 м для разворота кресла—коляски, пространство рядом с унитазом шириной не менее 0,8 м для размещения кресла-коляски, возможность установки стационарных и откидных опорных поручней, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. Кабина должна быть оборудована унитазом, имеющим опору для спины, высоту - 0,45-0,5 м и длину - 0,7 м, водопроводными кранами с рычажной рукояткой и термостатом, а при возможности - с автоматическими и сенсорными кранами бесконтактного типа; а также системой тревожной сигнализации или системой двухсторонней громкоговорящей связи (6.3.1, 6.3.2, 6.3.3, 6.3.6, 6.3.9 СП 59.13330.2020).</p>	Капитальный ремонт, организационные мероприятия
					Отсутствует держатель для трости.	О,С	Установить держатель для трости, и костылей (п. 6.3.3 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт

				 <p>Фото № 5.5</p>	Запирающее устройство в туалетной кабине имеет форму, вызывающую затруднения при использовании людьми с травмами верхних конечностей и слабой моторикой рук.	К,О	Оборудовать доступную/универсальную кабину дверными ручками и запорами, имеющими форму, позволяющую инвалиду управлять ими одной рукой и не требующую применения слишком больших усилий или значительных поворотов руки в запястье (п.6.4.3 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
				 <p>Фото № 5.6</p>	Отсутствуют поручни у раковины.	К,О	Установить стационарные и откидные опорные поручни (пб.3.5. п. 6.3.3 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
				 <p>Фото № 5.7 41-45</p>	Отсутствует держатель для трости.	О,С	Установить держатель для трости. (п. 6.3.3 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
					Отсутствует система тревожной сигнализации.	К,О,С,Г,У	Необходимо доступные кабины оборудовать системой тревожной сигнализации или системой двухсторонней громкоговорящей связи. (СП 59.13330.2020 п.6.3.6)	Текущий ремонт
5.2	Душевая/ванная комната	нет						

5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть		 <p data-bbox="660 418 828 485">Фото № 5.8 46</p>	Отсутствует проем для ног у стойки гардероба.	К	Обеспечить часть поверхности стойки гардероба для обслуживания людей с инвалидностью, использующих кресла-коляски, не более 0,85 м над уровнем пола, ширину и высоту — не менее 0,75 м глубину проема для ног (со стороны клиента) - не менее 0,50 м (п.8.1.7, 8.7.6 СП. 59.13330.2020).	Текущий ремонт, организационные мероприятия
	ОБЩИЕ требования к зоне				Отсутствует оснащение санузла средством информации "занято"/"свободно".	Все	Оснастить санузлы/туалетные кабины средствами информации "занято"/ "свободно", доступными для инвалидов. В дверях доступных и универсальных кабин следует предусматривать запирающее устройство с открыванием снаружи в экстренных случаях для оказания помощи. (п. 6.21.8 ГОСТ Р 51671-2000, п.6.3.9 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Санитарно-гигиенические помещения	ДУ (О, Г, У) ВНД (К, С)	-	5.1-5.8	Капитальный ремонт, Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальные решения с ТСР
			41-46	

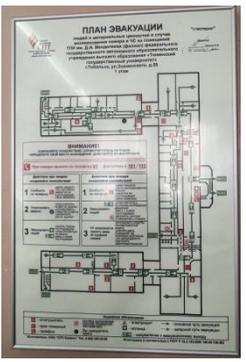
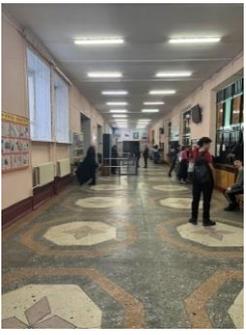
* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

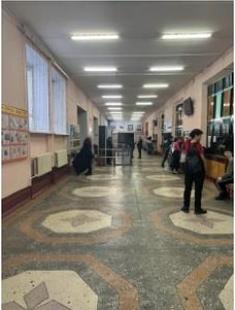
** указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно условно (О,Г,У), временно недоступно (К,С).**

I Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте
ФГАОУ ВО «Тюменский государственный университет»,
Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 58.

№ п/п	Наименование функционально-планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объектов	
		есть/нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимо для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	нет						
6.1.1	Двери (входные)			 Фото № 6.1	Ручки и дверь не контрастны по отношению к цвету двери.	С	Обеспечить контрастность ручки двери по отношению к цвету двери (п. 6.4.1 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
6.1.2	Дверь			 Фото № 6.2	Отсутствует контрастная маркировка дверей и ручки.	С	Разместить на прозрачных полотнах входных дверей яркую контрастную маркировку в форме прямоугольника высотой не менее 1,2 м и шириной не менее 0,2 м или в форме круга диаметром от 0,1 до 0,2м. Расположение контрастной маркировки предусматривается на двух уровнях: 0,9-1,0 м и 1,3-1,4 м. Контрастную маркировку допускается заменять декоративными рисунками или фирменными знаками, узорами и т.п. той же яркости (п. 6.1.6 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия

6.1.3	Пути эвакуации (в ч. зоны безопасности)			На плане эвакуации отсутствует обозначение путей движения для людей с инвалидностью.	все	Разработать регламент, обеспечивающий безопасность посетителей в соответствии с требованиями Федеральных законов N 123-ФЗ и 384-ФЗ с обязательным учетом психофизиологических возможностей инвалидов различных категорий, (п.6.2.19, 4.4 СП 59.13330.2020), отразить на плане эвакуации пути движения людей с инвалидностью при эвакуации (п.6.5.2, 6.5.3 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия
				В залах и в коридорах отсутствуют указатели (в т.ч. световые оповещатели) направления движения к эвакуационным выходам для посетителей с инвалидностью.	Все	В помещениях и на всём протяжении путей движения необходимо оборудовать таблички (в т.ч. световые оповещатели) с указанием направления движения к эвакуационным выходам для людей с инвалидностью, согласно требованиям (СП59.13330.2020 п.6.5.1, 11.6.5.5).	Организационные мероприятия
6.2	Акустические средства	нет					
6.2.1	Медицинские кабинеты и приемная			Отсутствует система усиления звука.	Г	Обеспечить помещение для обслуживания клиентов с инвалидностью, системой усиления звука (п. 8.7.6 СП 59.13330.2020).	Организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСП
			Фото № 6.5				

6.3	Тактильные средства	нет						
6.3.1	Туалет мужской и женский			 <p data-bbox="651 544 819 571">Фото № 6.6</p>	Около двери в санузел отсутствует информационная тактильная табличка.	С	Установить у двери со стороны ручки информационную табличку о назначении помещения (выполненную рельефно-графическим и рельефно-точечным способом), расположенную на высоте от 1,2 до 1,6 м от уровня пола и на расстоянии 0,1-0,5 м от края двери. (п. 6.5.1, 6.5.9, 6.3.6 СП 59.13330.2020; п. 4.3.8.2, приложение Г ГОСТ Р 52131- 2019).	Текущий ремонт
6.3.2	Коридор (вестибюль, зона ожидания, галерея, балкон)	есть		 <p data-bbox="651 986 819 1013">Фото № 6.9</p>	Отсутствует информационный знак о назначении помещения.	Все	Установить информационный знак доступности в соответствии с п. 4.3.8.1. ГОСТ Р 52131-2019 (п. 6.5.1 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт
					Отсутствует мнемосхема.	С	Установить мнемосхему в соответствии. (п 8.6.9 СП 59.13330.2020).	Текущий ремонт

II Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности* (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (вид работы) ** к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ
		№ на плане	№ фото	
Система информации на объекте	ДУ (С, Г) ДЧ-В (У, О, К)	-	6.1-6.9	Текущий ремонт, организационные мероприятия, индивидуальное решение с ТСР
			47,48	

* указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД – недоступно

** указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСР; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания

Комментарий к заключению: **Состояние доступности объекта оценено как доступно условно (Г, С), доступно частично избирательно (У, О, К).**

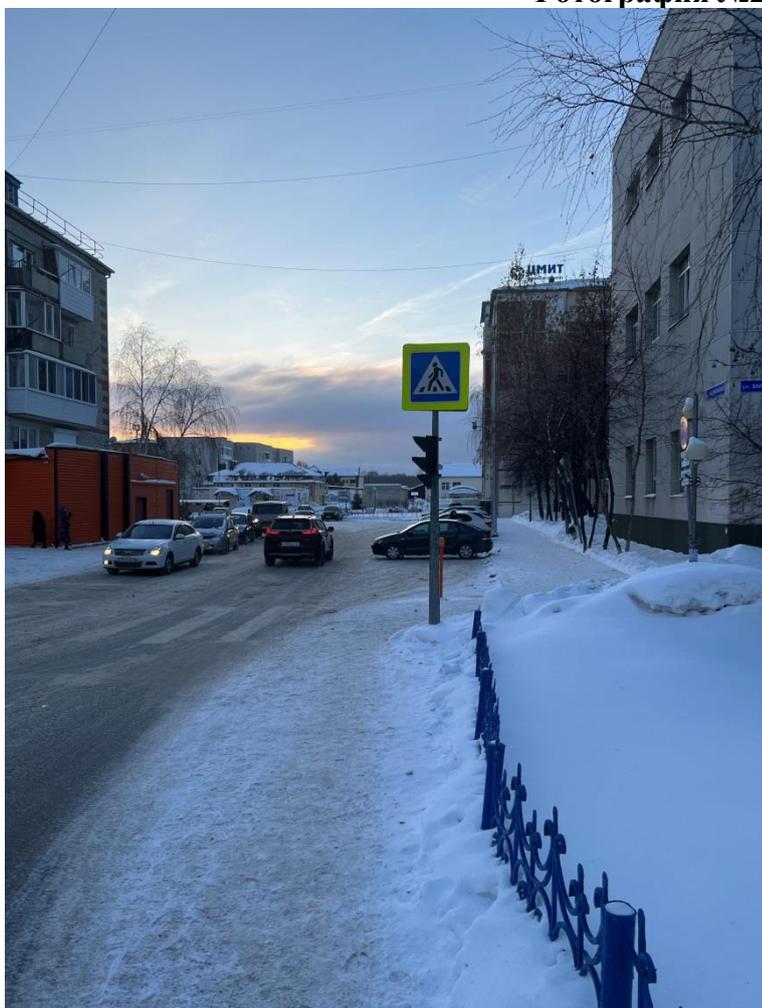
Ссылочные документы:

1. Приказ Минтруда России от 25.12.2012 ТЧ 627 «Об утверждении методики, позволяющей объективизировать и систематизировать доступность объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения, с возможностью учета региональной специфики».
2. Федеральный закон Российской Федерации № 18 -ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
4. Федеральный закон от 22.07.2008 ТЧ 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
5. Федеральный закон от 1 декабря 2014 г. 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов».
6. Постановление Правительства РФ от 29 марта 2019 г. N 363 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Доступная среда».
7. СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
8. СП 18.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями ТЧ 1, 2, 3).
9. ГОСТ Р 5 1671-2020 Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности.
10. ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования.
11. ГОСТ Р 51261-2017 Устройства опорные стационарные реабилитационные. Типы и технические требования.
12. ГОСТ Р 52872-2019 Интернет-ресурсы и другая информация, представленная в электронно-цифровой форме. Приложения для стационарных и мобильных устройств, иные пользовательские интерфейсы. Требования доступности для людей с инвалидностью и других лиц с ограничениями жизнедеятельности (с Поправкой).
13. ГОСТ Р 52131-2019 Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования
14. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 1479 (ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

Фотография №1



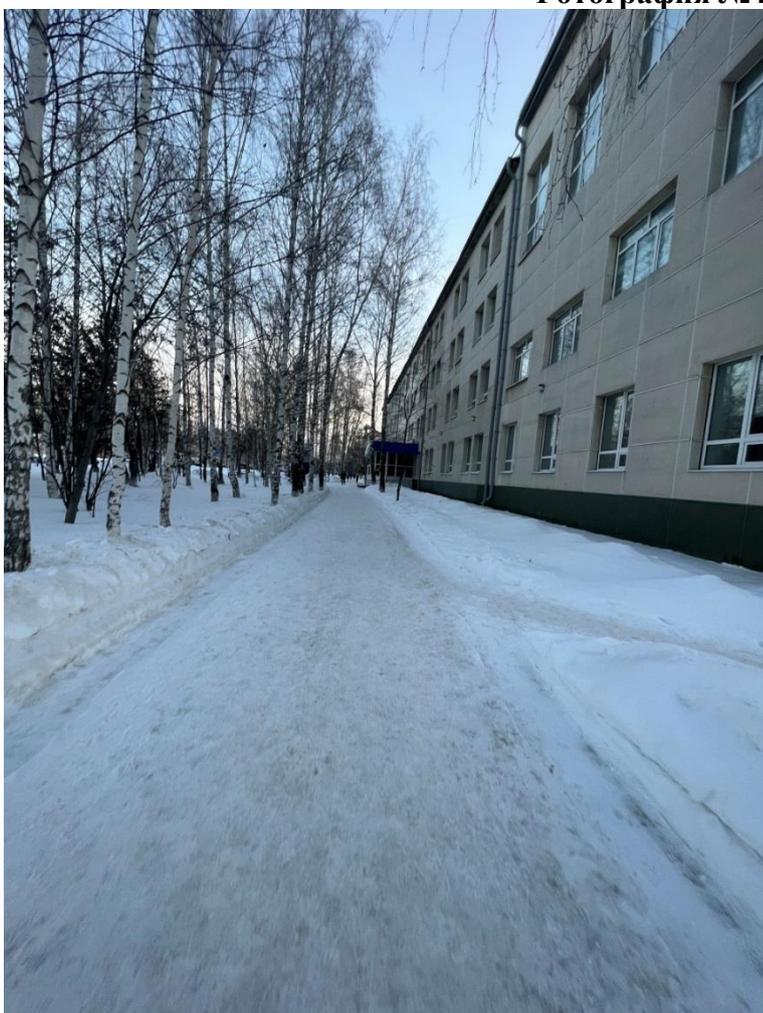
Фотография №2



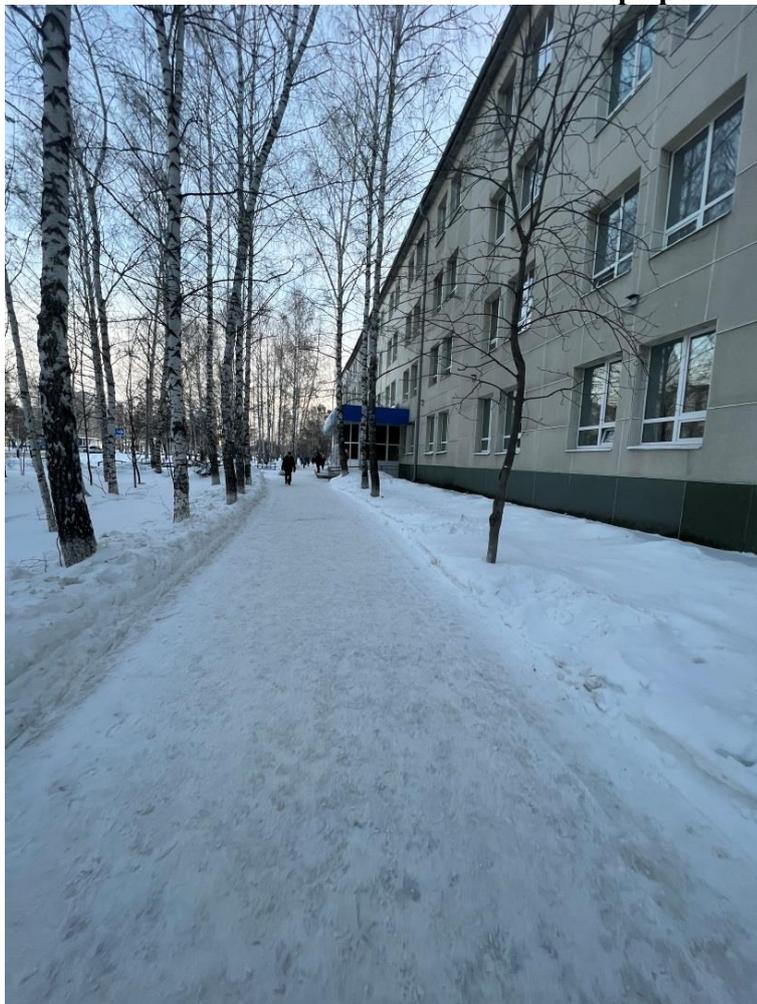
Фотография №3



Фотография №4



Фотография №5



Фотография №6



Фотография №7



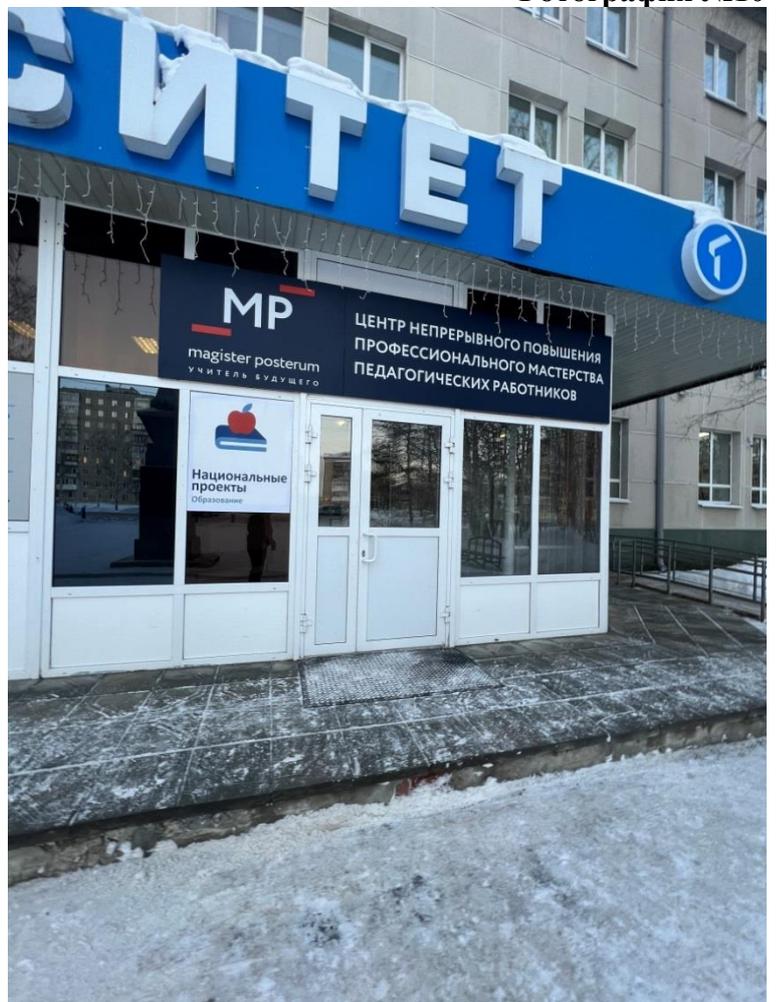
Фотография №8



Фотография №9



Фотография №10



Фотография №11



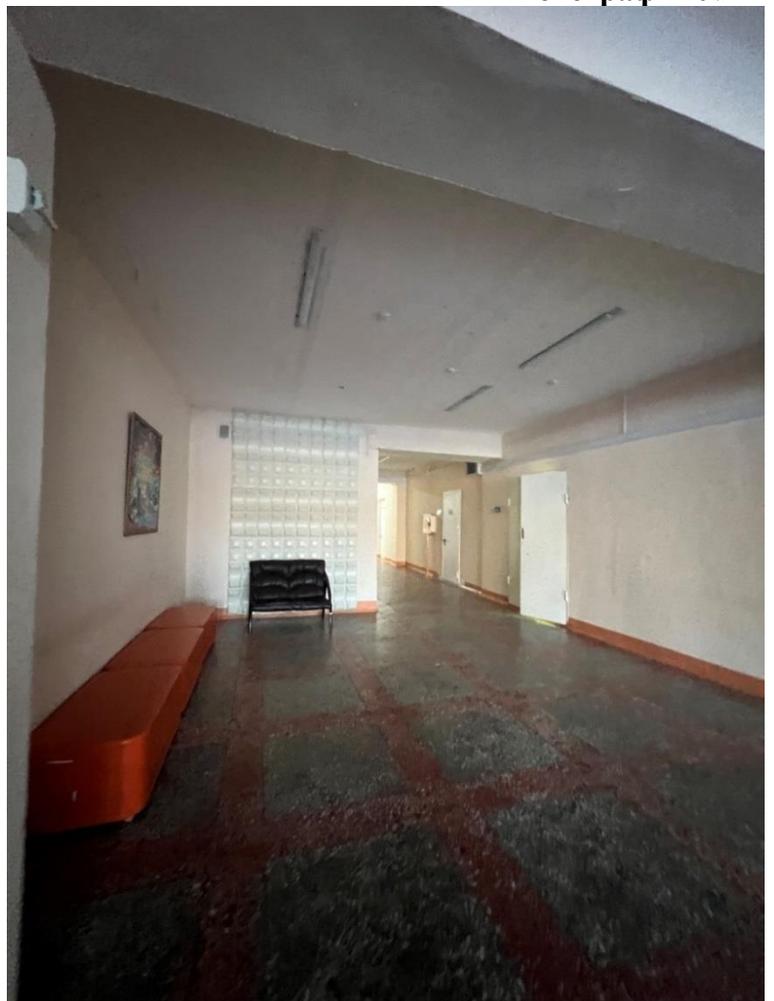
Фотография №12



Фотография №13



Фотография №14



Фотография №15



Фотография №16



Фотография №17



Фотография №18



Фотография №19



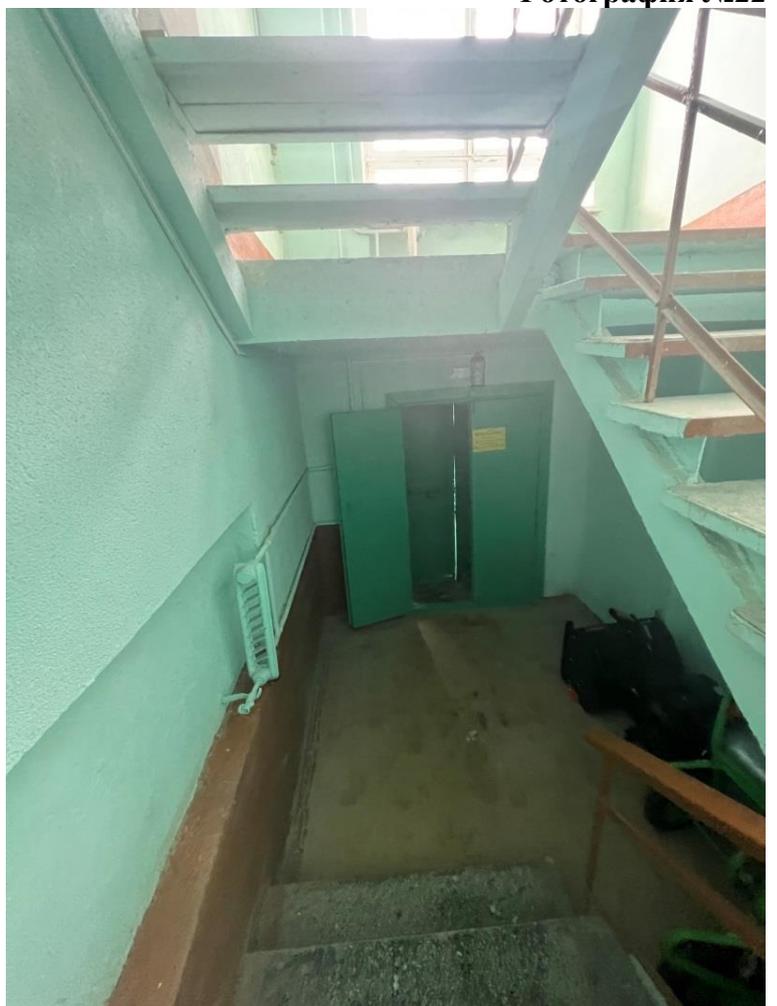
Фотография №20



Фотография №21



Фотография №22



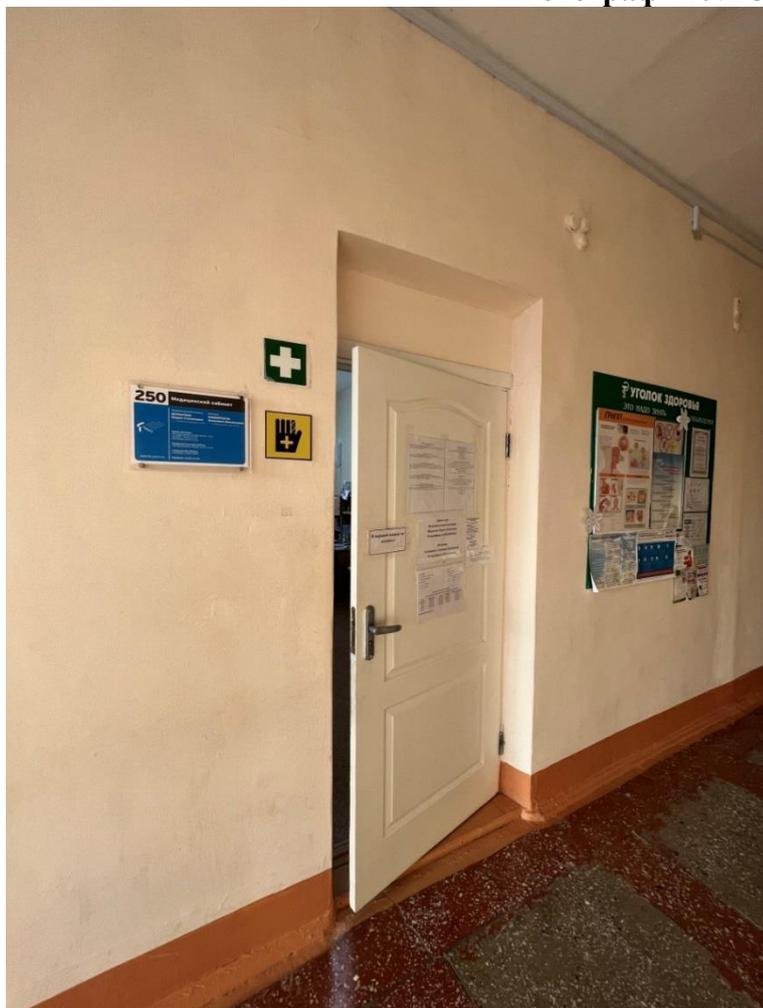
Фотография №23



Фотография №24



Фотография №25



Фотография №26



Фотография №27



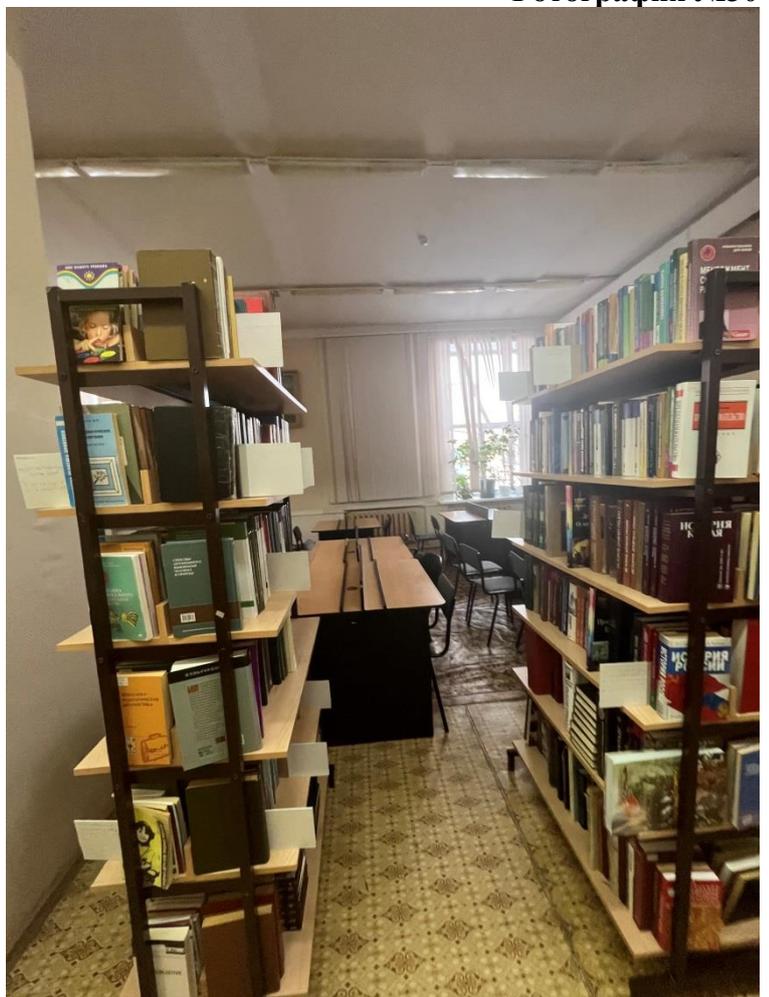
Фотография №28



Фотография №29



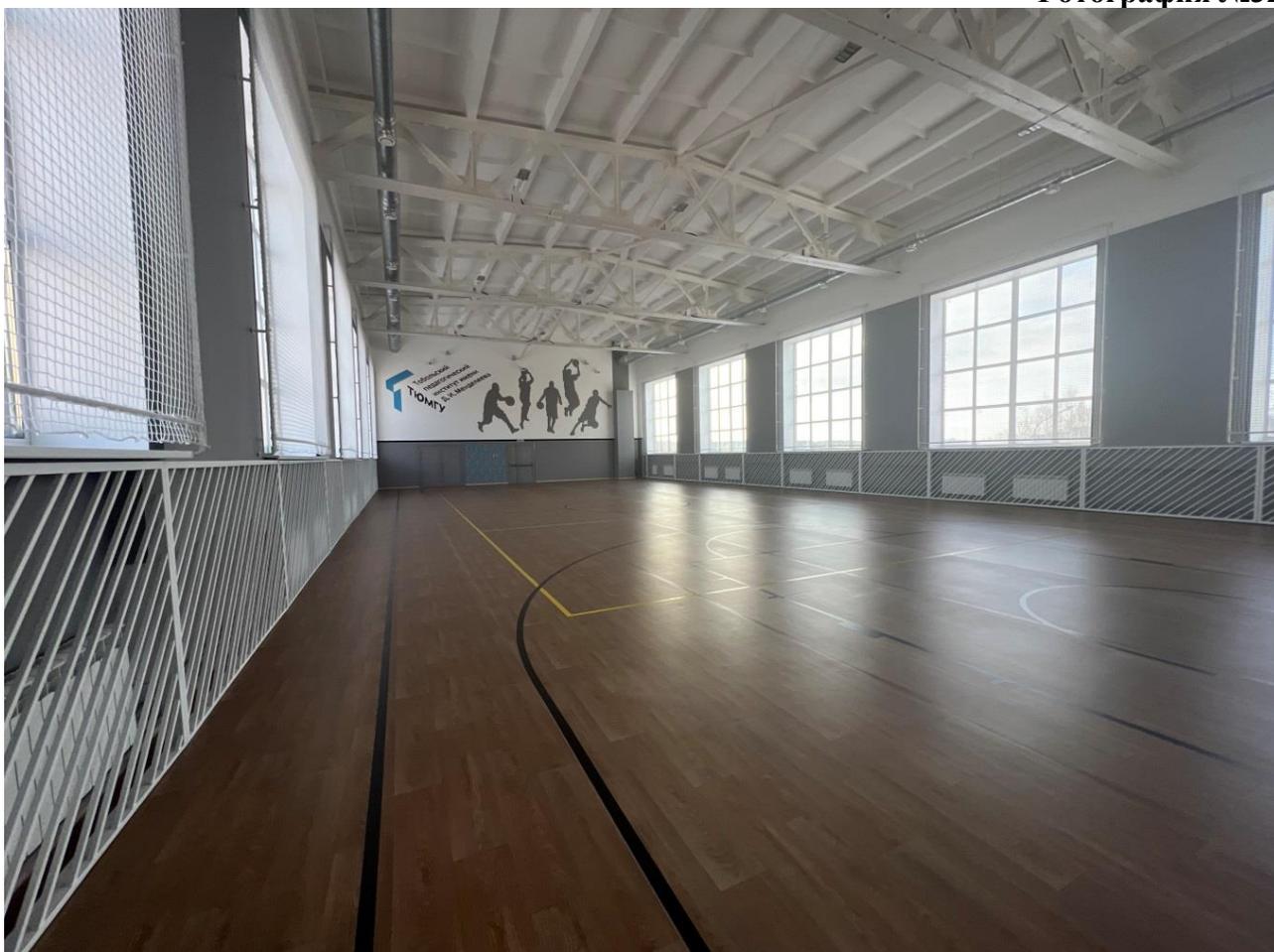
Фотография №30



Фотография №31



Фотография №32



Фотография №33



Фотография №34



Фотография №35



Фотография №36



Фотография №37



Фотография №38



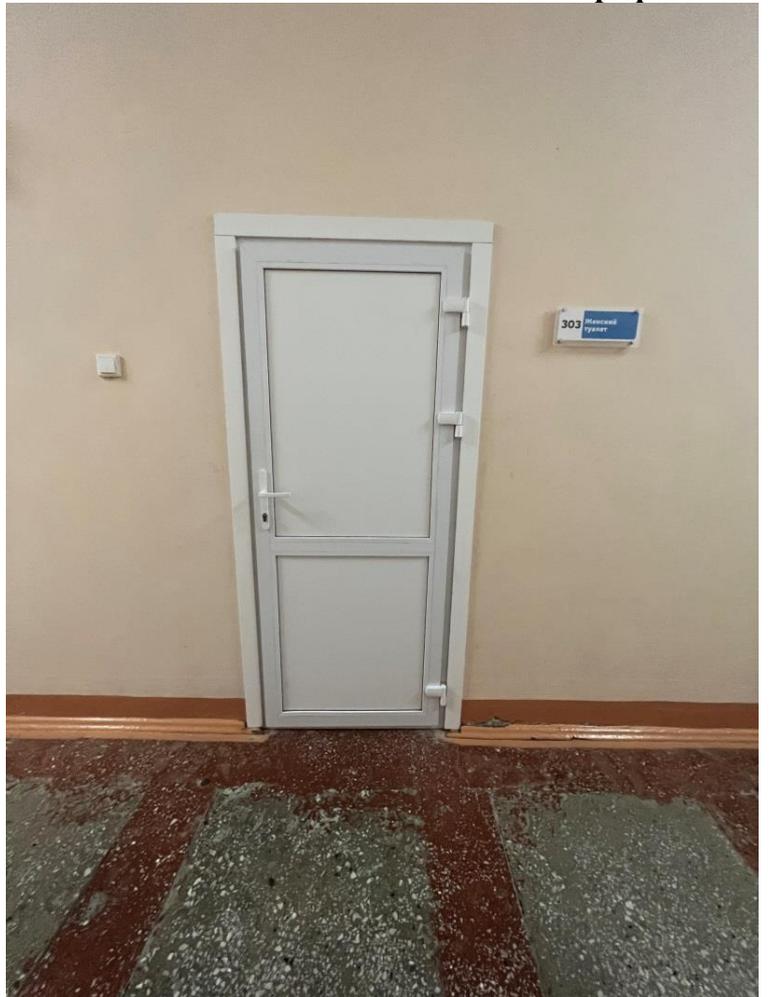
Фотография №39



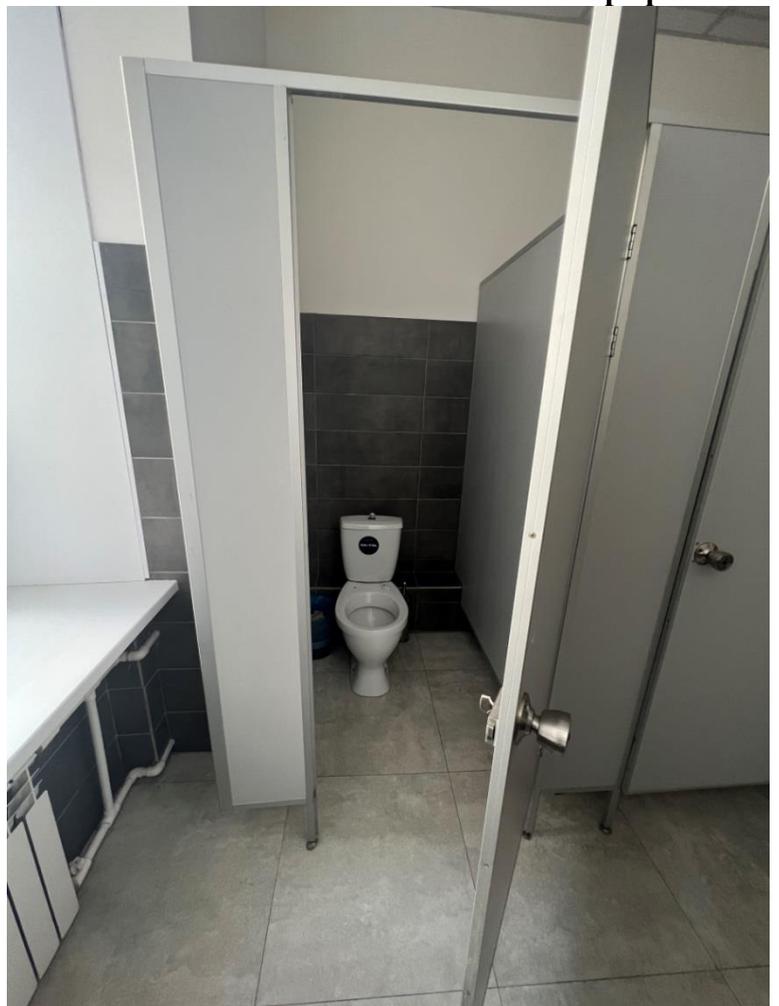
Фотография №40



Фотография №41



Фотография №42



Фотография №43



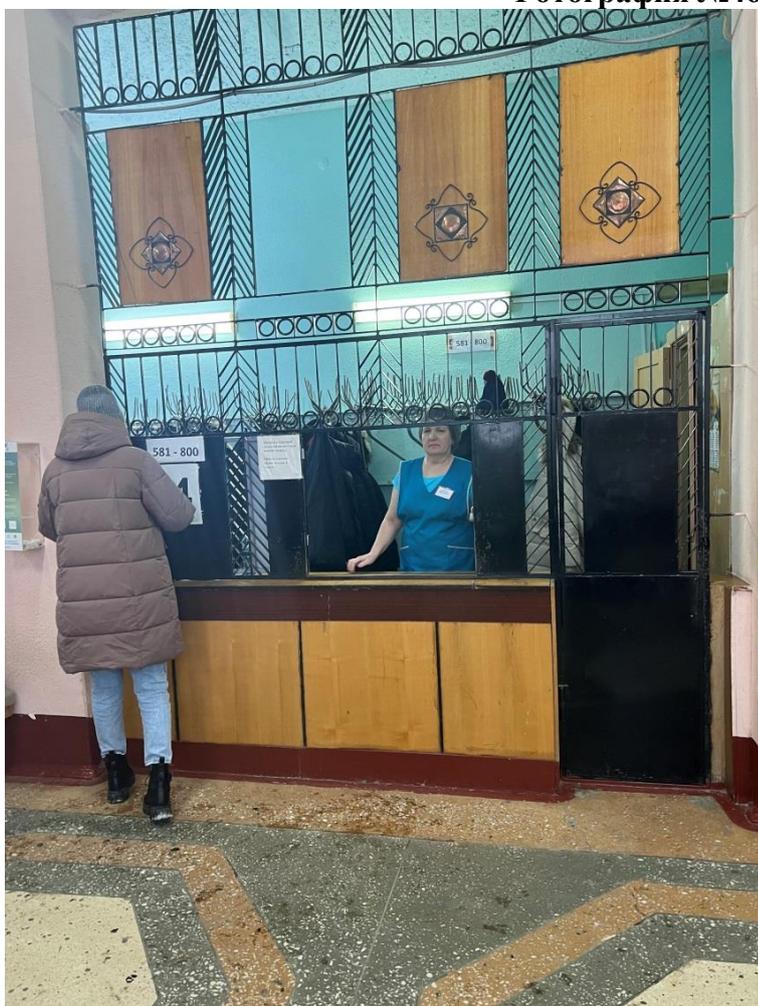
Фотография №44



Фотография №45



Фотография №46



Фотография №47



Фотография №48



Российская Федерация
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ,
ОСНОВАННОЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ТОБОЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание Учебный корпус №1

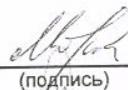
расположенного по адресу:

Тюменская область, город Тобольск,

улица Знаменского, №58

Технический паспорт составлен по состоянию на 28 Мая 2015 г.

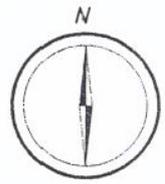
Технический паспорт изготовил(а) Майзук Максим Юрьевич
(Ф.И.О.)


(подпись)

Технический паспорт проверил(а) Верещагин Антон Викторович
(Ф.И.О.)

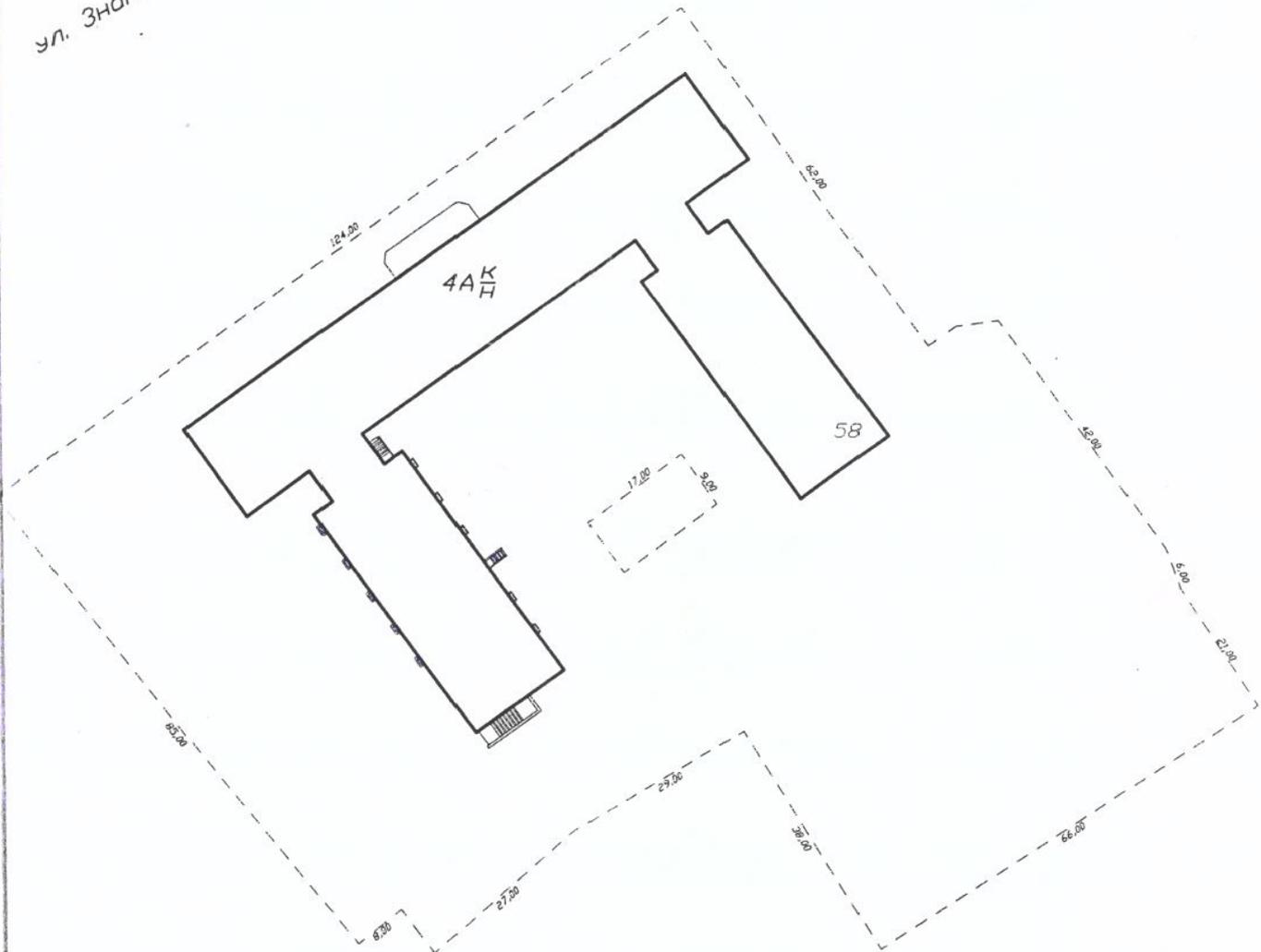

(подпись)

Тюменская область,
г. Тобольск,
ул. Знаменского, N58



План
земельного участка

ул. Знаменского



Масштаб: 1:1000

Дата: 28.05.2015 г.

Выполнил: Майзук М.Ю. /

Проверил: Верецагин А.В. /

Тюменская область,
г. Тобольск,
ул. Знаменского, N58

т.п.)

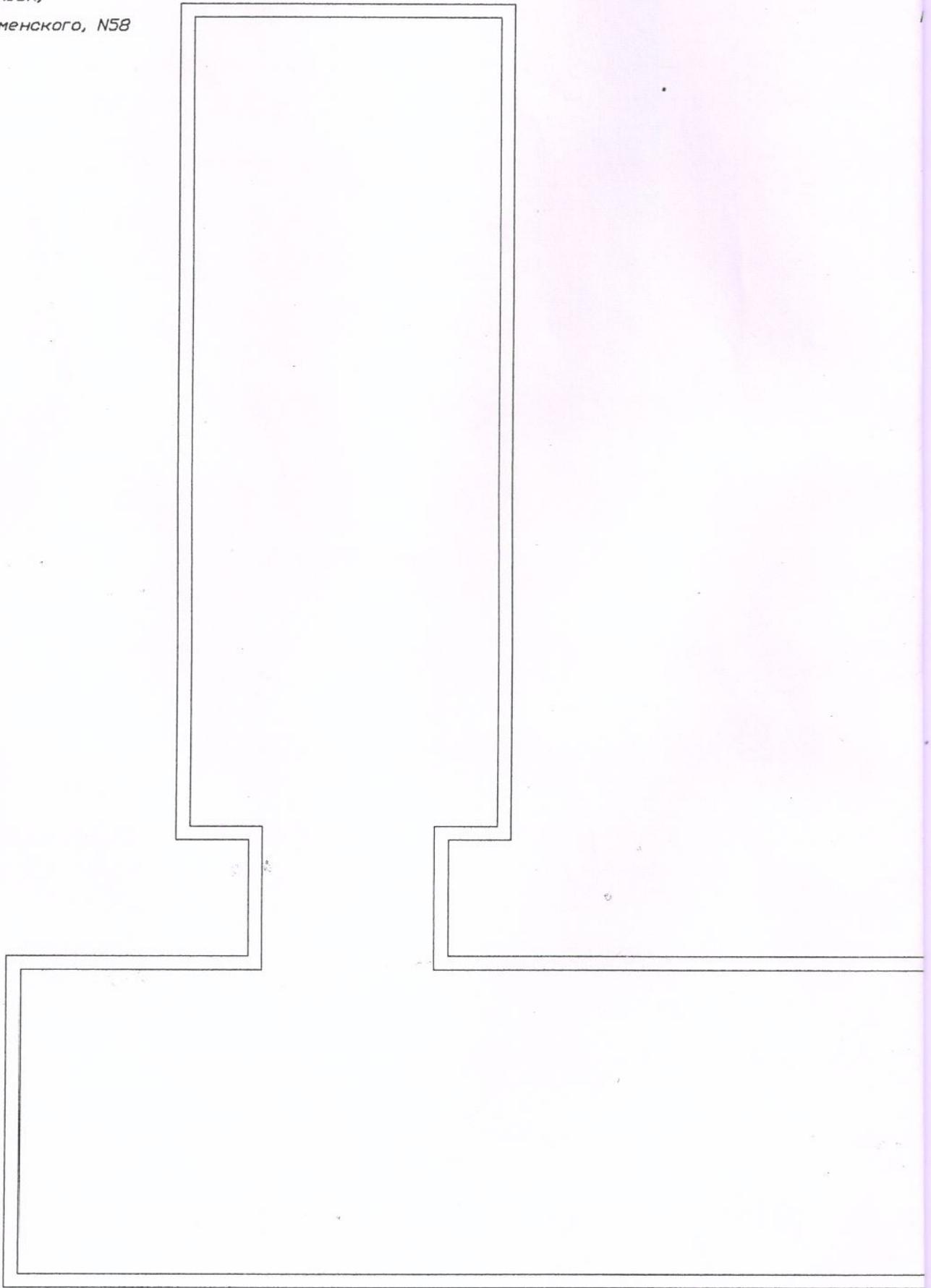
м (куб.м)

6

0188.00

2814.00

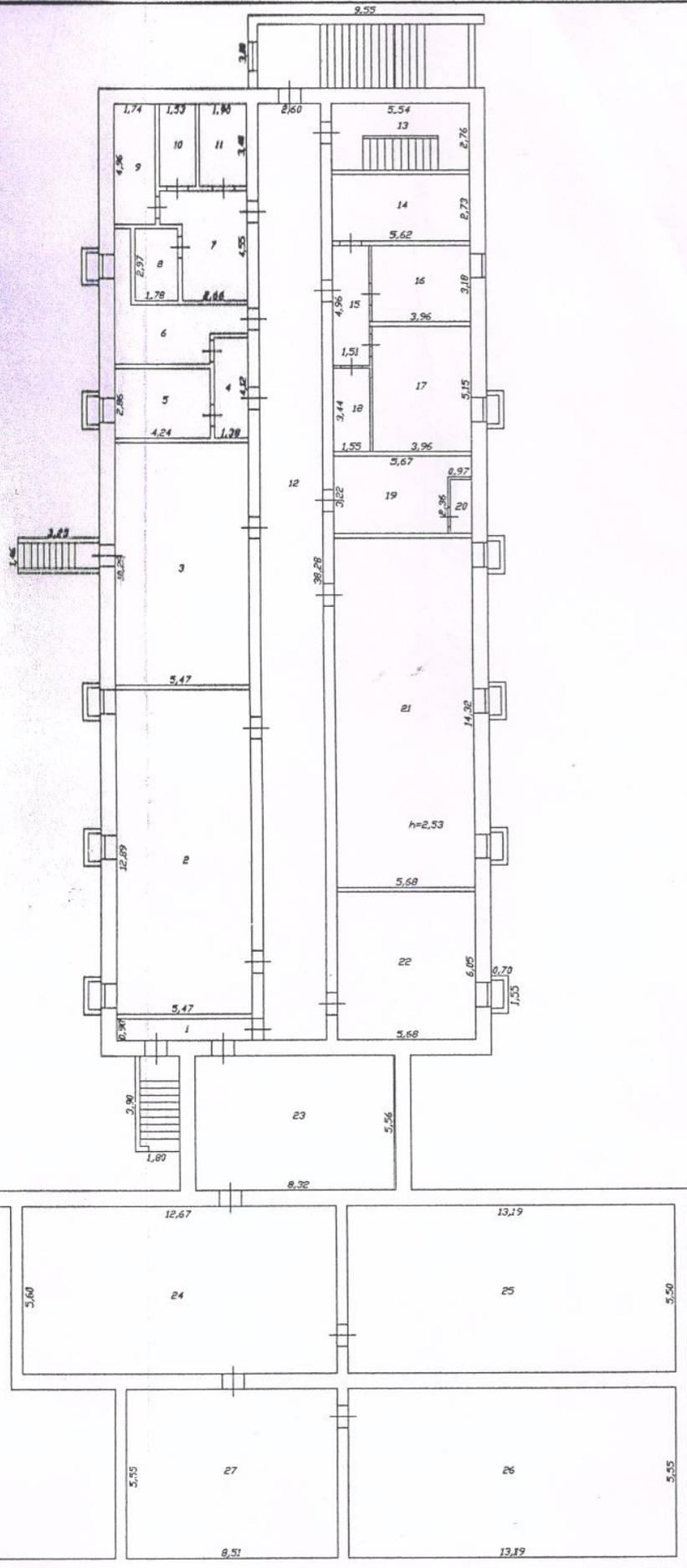
195.00



Масштаб: 1:250

Дата: 28.05.2015 г.

н. Лип. А
одвал



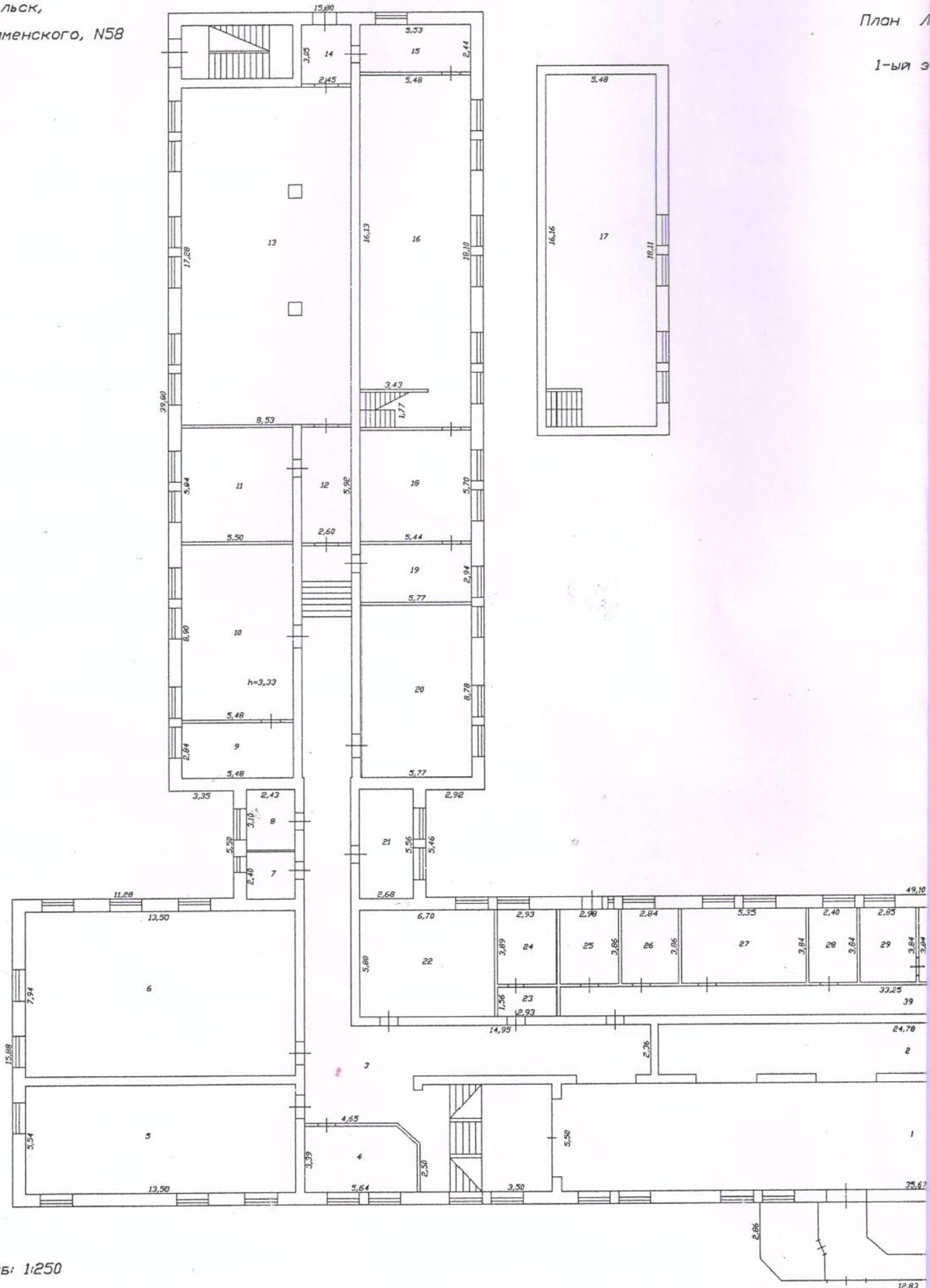
Выполнил: Майзук М.Ю. /

Проверил: Берещегин А.В. /

Тюменская область,
г. Тобольск,
ул. Знаменского, №58

План Л

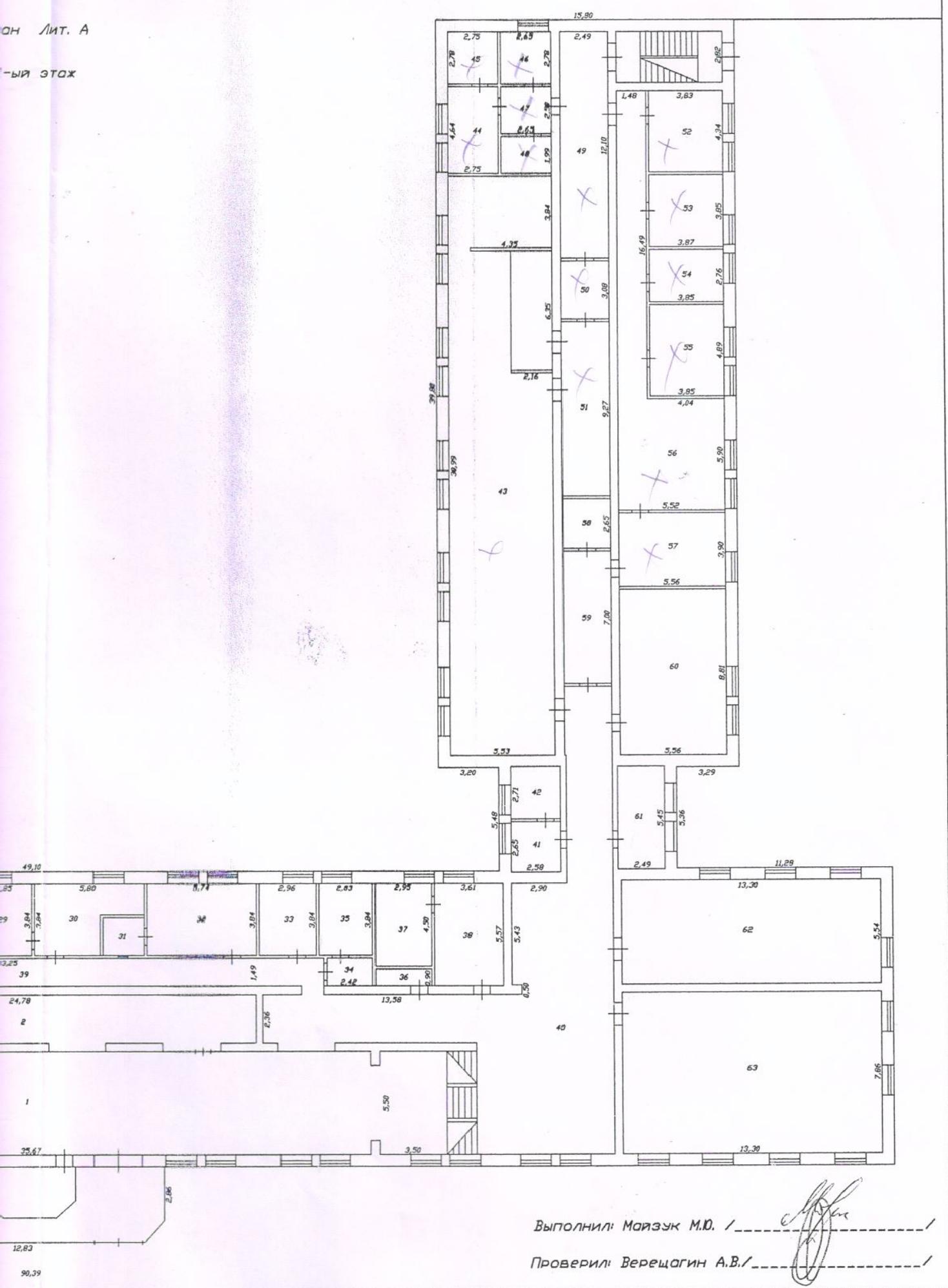
1-ый э



Масштаб: 1:250

Дата: 28.05.2015 г.

он Лит. А
-ый этаж



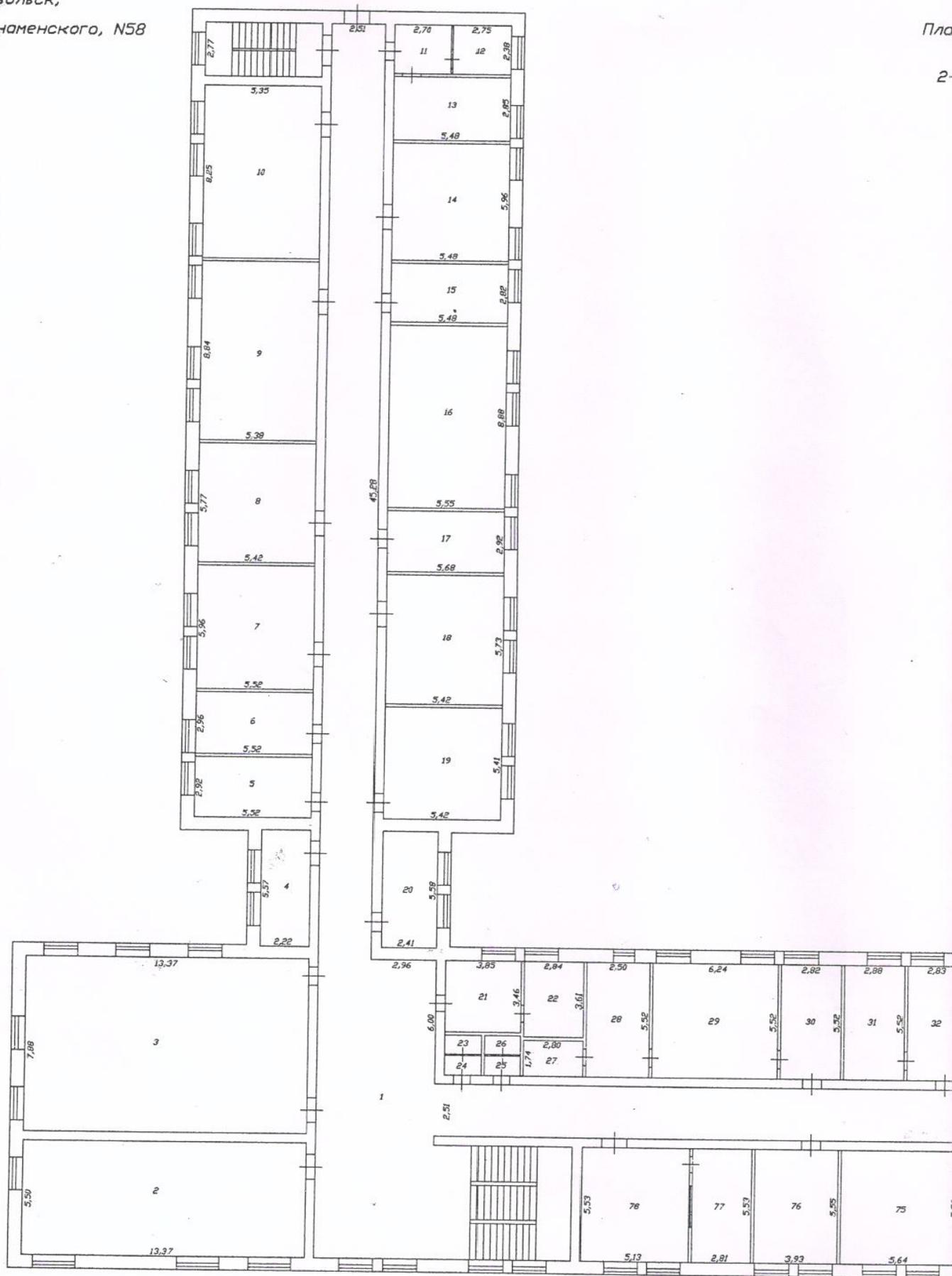
Выполнил: Майзук М.Ю. / 

Проверил: Верещагин А.В. / _____

Тюменская область,
г. Тобольск,
ул. Знаменского, N58

План

2-

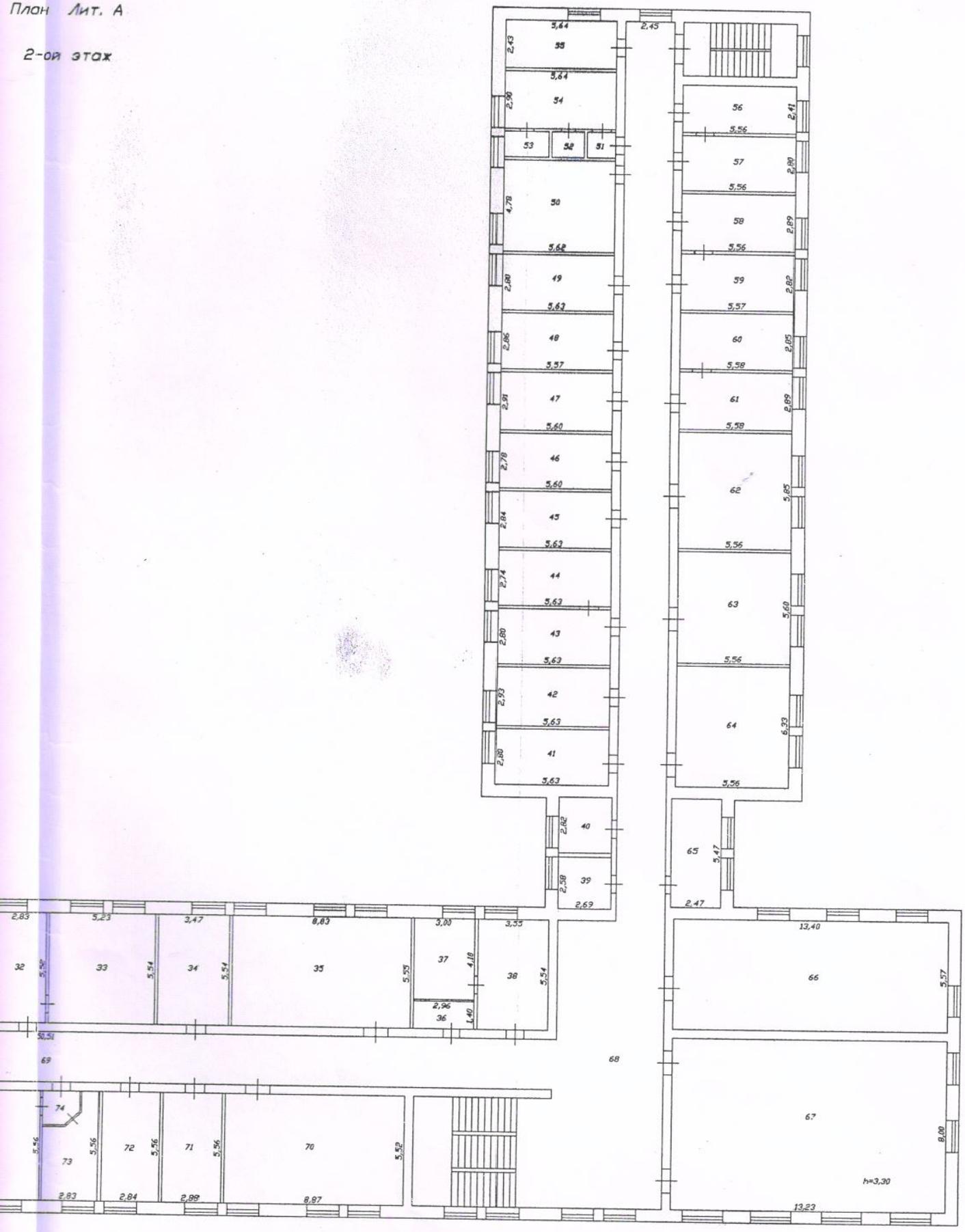


Масштаб: 1:250

Дата: 28.05.2015 г.

План Лит. А

2-ой этаж

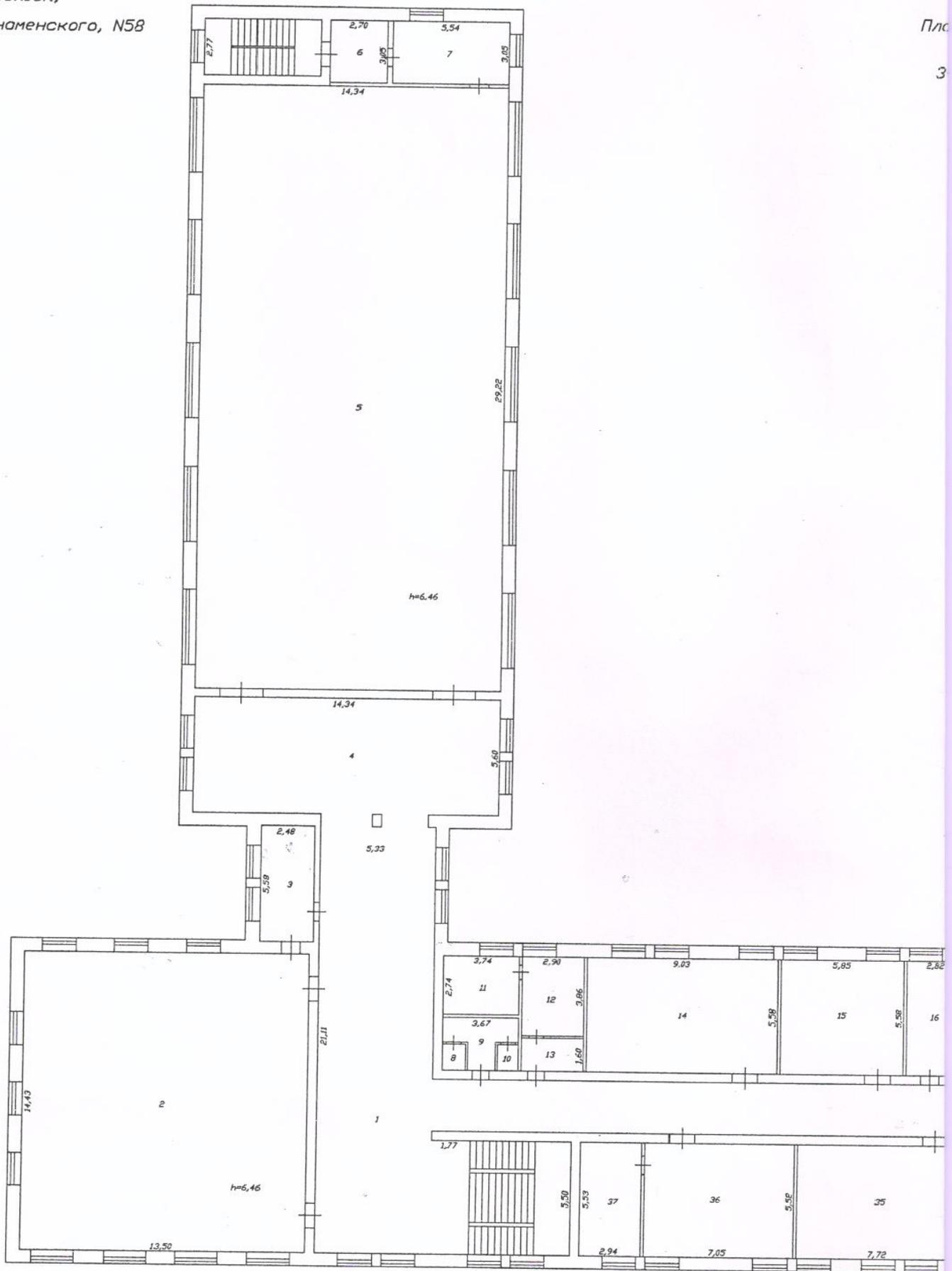


Выполнил: Майзук М.Ю. /

Проверил: Верецагин А.В. /

Тюменская область,
г. Тобольск,
ул. Знаменского, N58

Плс
3

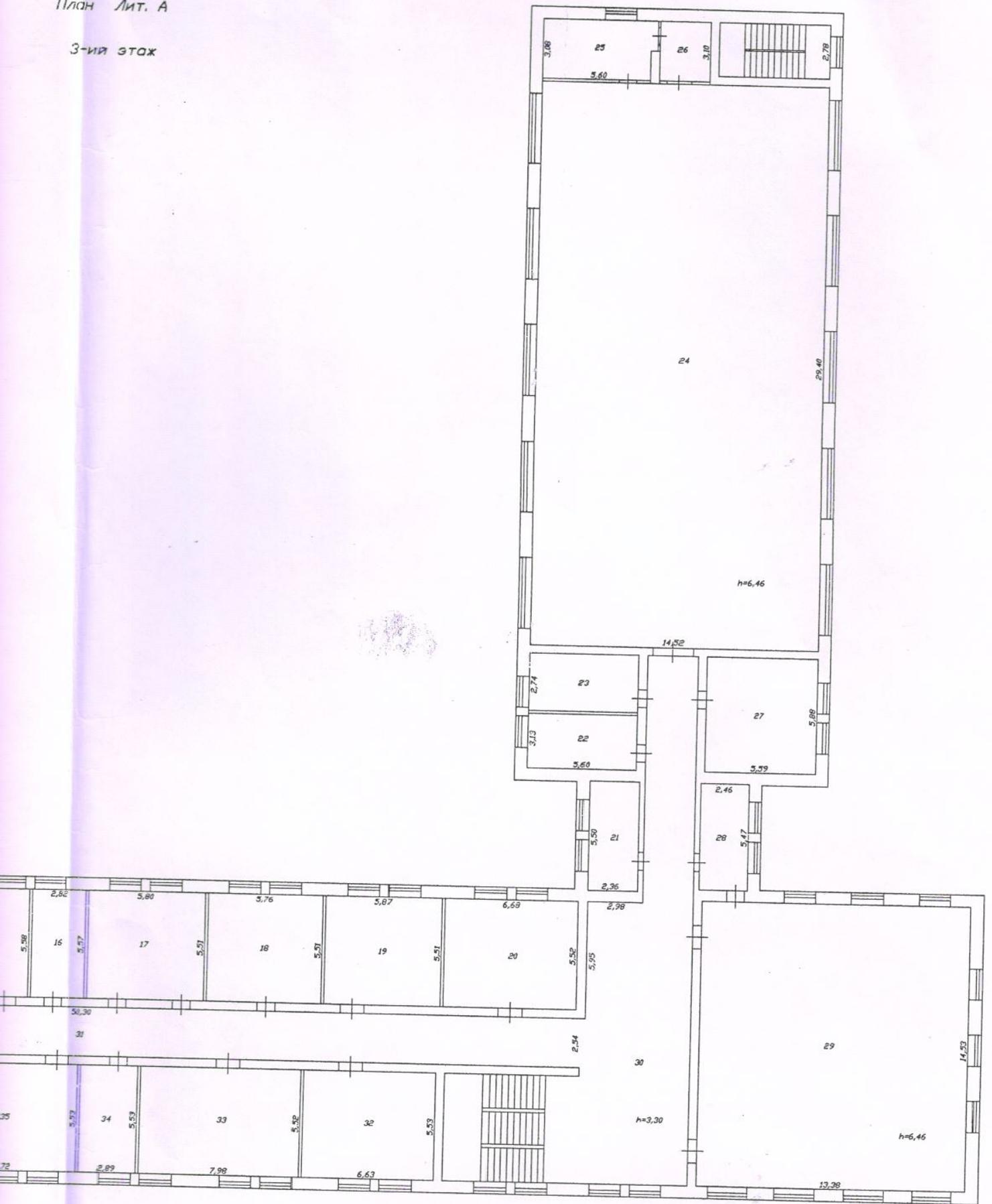


Масштаб: 1:250

Дата: 28.05.2015 г.

План Лит. А

3-ий этаж

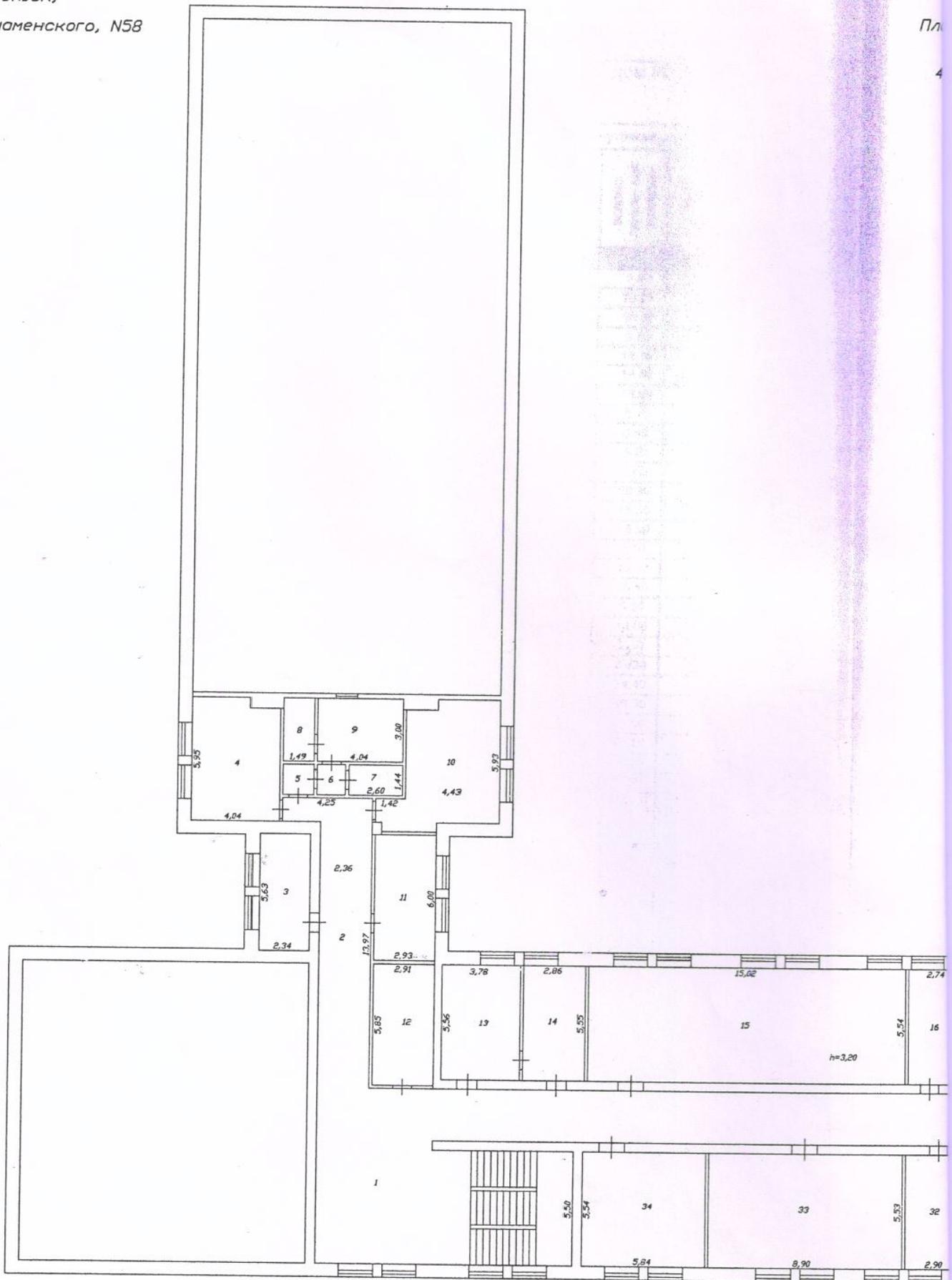


Выполнил: Маязук М.Ю. /

Проверил: Верещагин А.В. /

Тюменская область,
г. Тобольск,
ул. Знаменского, N58

Пл
4

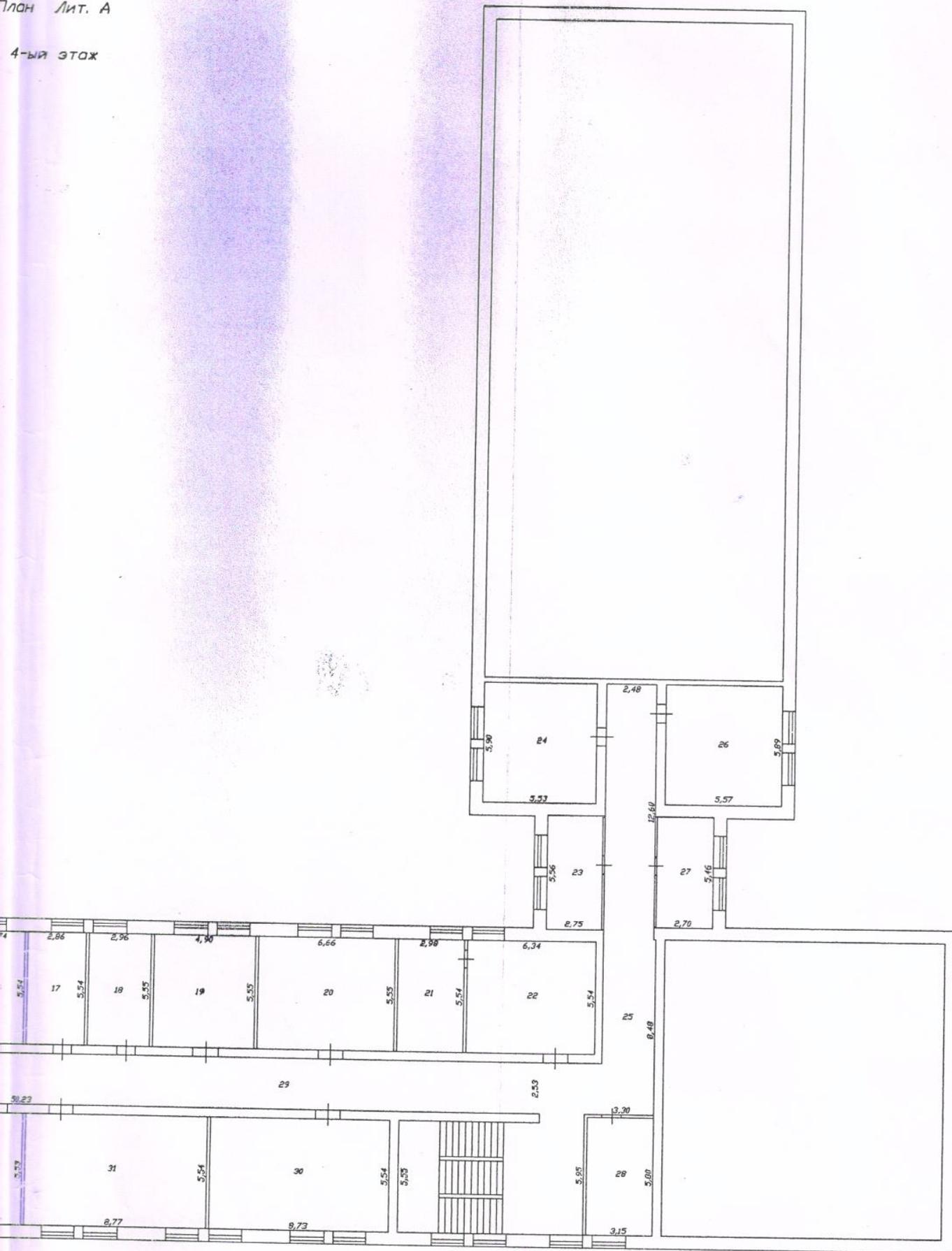


Масштаб: 1:250

Дата: 28.05.2015 г.

План Лит. А

4-ый этаж



Выполнил: Маязук М.Ю. / _____

Проверил: Верецагин А.В. / _____

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения)

расположенного в город Тобольск
улица Знаменского

дом № 58

Знаменского 58

Использование помещения	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру, кв.м							
				Общая	общая полезная площадь	основная площадь	вспомогательная площадь	высота помещ. по внутр. обмеру	Лестничная клетка	Лоджий, балконов, веранд и прочие	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	подвал	1	Подвал	4.90	4.90		4.90	2.53			
	подвал	2	Подвал	70.50	70.50		70.50				
	подвал	3	Подвал	56.20	56.20		56.20				
	подвал	4	Подвал	5.70	5.70		5.70				
	подвал	5	Подвал	12.10	12.10		12.10				
	подвал	6	Подвал	14.40	14.40		14.40				
	подвал	7	Подвал	13.00	13.00		13.00				
	подвал	8	Подвал	5.30	5.30		5.30				
	подвал	9	Подвал	8.60	8.60		8.60				
	подвал	10	Подвал	5.20	5.20		5.20				
	подвал	11	Подвал	6.50	6.50		6.50				
	подвал	12	Подвал	99.50	99.50		99.50				
	подвал	13	Подвал	15.30	15.30		15.30				
	подвал	14	Подвал	15.30	15.30		15.30				
	подвал	15	Подвал	7.50	7.50		7.50				
	подвал	16	Подвал	12.60	12.60		12.60				
	подвал	17	Подвал	20.40	20.40		20.40				
	подвал	18	Подвал	5.30	5.30		5.30				
	подвал	19	Подвал	16.00	16.00		16.00				
	подвал	20	Подвал	2.10	2.10		2.10				
	подвал	21	Подвал	81.30	81.30		81.30				
	подвал	22	Подвал	34.40	34.40		34.40				
	подвал	23	Подвал	46.30	46.30		46.30				
	подвал	24	Подвал	71.00	71.00		71.00				
	подвал	25	Подвал	72.50	72.50		72.50				
	подвал	26	Подвал	73.20	73.20		73.20				
	подвал	27	Подвал	47.20	47.20		47.20				
ИТОГО по этажу: подвал				822.30	822.30		822.30				
	первый этаж		Лестничные клетки	105.60					105.60		
	первый этаж	1	Вестибюль	196.20	196.20		196.20	3.33			
	первый этаж	2	Гардероб	62.00	62.00		62.00				
	первый этаж	3	Коридор	117.30	117.30		117.30				
	первый этаж	4	Архив	19.10	19.10	19.10					
	первый этаж	5	Аудитория	74.80	74.80	74.80					
	первый этаж	6	Библиотека	107.20	107.20	107.20					
	первый этаж	7	Подсобное помещение	5.80	5.80		5.80				
	первый этаж	8	Кабинет	7.50	7.50	7.50					
	первый этаж	9	Библиотека	15.60	15.60	15.60					
	первый этаж	10	Библиотека	48.80	48.80	48.80					
	первый этаж	11	Библиотека	32.10	32.10	32.10					
	первый этаж	12	Коридор	15.40	15.40		15.40				
	первый этаж	13	Читальный зал	147.40	147.40	147.40					
	первый этаж	14	Тамбур	7.50	7.50		7.50				
	первый этаж	15	Кабинет	13.50	13.50	13.50					
	первый этаж	16	Библиотека	99.20	99.20	99.20					
	первый этаж	17	Библиотека	99.20	99.20	99.20					
	первый этаж	18	Библиотека	31.00	31.00	31.00					
	первый этаж	19	Библиотека	17.00	17.00	17.00					
	первый этаж	20	Библиотека	50.70	50.70	50.70					
	первый этаж	21	Кабинет	14.90	14.90	14.90					
	первый этаж	22	Кабинет	38.90	38.90	38.90					
	первый этаж	23	Санузел	4.60	4.60		4.60				
	первый этаж	24	Санузел	11.40	11.40		11.40				
	первый этаж	25	Тамбур	11.50	11.50		11.50				
	первый этаж	26	Кабинет	11.00	11.00	11.00					

первый этаж	27	Кабинет	20.50	20.50	20.50			
первый этаж	28	Серверная	9.20	9.20	9.20			
первый этаж	29	Кабинет	10.90	10.90	10.90			
первый этаж	30	Кабинет	17.90	17.90	17.90			
первый этаж	31	Касса	4.30	4.30	4.30			
первый этаж	32	Кабинет	22.00	22.00	22.00			
первый этаж	33	Кабинет	11.40	11.40	11.40			
первый этаж	34	Коридор	3.60	3.60		3.60		
первый этаж	35	Электрощитовая	10.90	10.90		10.90		
первый этаж	36	Серверная	2.70	2.70	2.70			
первый этаж	37	Кабинет	13.30	13.30	13.30			
первый этаж	38	Кабинет	20.10	20.10	20.10			
первый этаж	39	Коридор	49.50	49.50		49.50		
первый этаж	40	Коридор	138.10	138.10		138.10		
первый этаж	41	Кабинет	6.80	6.80	6.80			
первый этаж	42	Кабинет	7.00	7.00	7.00			
первый этаж	43	Столовая	171.40	171.40		171.40		
первый этаж	44	Подсобное помещение	12.80	12.80		12.80		
первый этаж	45	Подсобное помещение	7.60	7.60		7.60		
первый этаж	46	Кабинет	7.40	7.40	7.40			
первый этаж	47	Коридор	6.60	6.60		6.60		
первый этаж	48	Санузел	4.90	4.90		4.90		
первый этаж	49	Коридор	30.10	30.10		30.10		
первый этаж	50	Подсобное помещение	7.70	7.70		7.70		
первый этаж	51	Коридор	23.10	23.10		23.10		
первый этаж	52	Подсобное помещение	16.60	16.60		16.60		
первый этаж	53	Подсобное помещение	14.90	14.90		14.90		
первый этаж	54	Подсобное помещение	10.60	10.60		10.60		
первый этаж	55	Подсобное помещение	18.80	18.80		18.80		
первый этаж	56	Кухня	57.00	57.00		57.00		
первый этаж	57	Обеденный зал	21.70	21.70		21.70		
первый этаж	58	Санузел	6.50	6.50		6.50		
первый этаж	59	Комната отдыха	17.80	17.80		17.80		
первый этаж	60	Кабинет	49.00	49.00	49.00			
первый этаж	61	Вентиляционная	13.60	13.60		13.60		
первый этаж	62	Кабинет	73.70	73.70	73.70			
первый этаж	63	Конференц зал	104.50	104.50	104.50			
ИТОГО по этажу: первый этаж			2389.70	2284.10	1208.60	1075.50		105.60
второй этаж		Лестничные клетки	105.60					105.60
второй этаж	1	Коридор	192.30	192.30		192.30	3.30	
второй этаж	2	Аудитория	73.50	73.50	73.50			
второй этаж	3	Аудитория	105.30	105.30	105.30			
второй этаж	4	Служебное помещение	12.40	12.40		12.40		
второй этаж	5	Кабинет	16.10	16.10	16.10			
второй этаж	6	Кабинет	16.30	16.30	16.30			
второй этаж	7	Кабинет	32.90	32.90	32.90			
второй этаж	8	Аудитория	31.30	31.30	31.30			
второй этаж	9	Аудитория	47.60	47.60	47.60			
второй этаж	10	Аудитория	44.10	44.10	44.10			
второй этаж	11	Тамбур	6.40	6.40		6.40		
второй этаж	12	Кабинет	6.50	6.50	6.50			
второй этаж	13	Кабинет	15.60	15.60	15.60			
второй этаж	14	Аудитория	32.70	32.70	32.70			
второй этаж	15	Лаборатория	15.50	15.50	15.50			
второй этаж	16	Аудитория	49.30	49.30	49.30			
второй этаж	17	Кабинет	16.60	16.60	16.60			
второй этаж	18	Аудитория	31.10	31.10	31.10			
второй этаж	19	Кабинет	29.30	29.30	29.30			
второй этаж	20	Кабинет	13.40	13.40	13.40			
второй этаж	21	Санузел	13.30	13.30		13.30		
второй этаж	22	Санузел	10.30	10.30		10.30		
второй этаж	23	Санузел	1.60	1.60		1.60		
второй этаж	24	Санузел	1.60	1.60		1.60		
второй этаж	25	Санузел	1.60	1.60		1.60		

	второй этаж	26	Санузел	1.60	1.60		1.60		
	второй этаж	27	Санузел	4.90	4.90		4.90		
	второй этаж	28	Кабинет	13.80	13.80	13.80			
	второй этаж	29	Кабинет	34.40	34.40	34.40			
	второй этаж	30	Кабинет	15.60	15.60	15.60			
	второй этаж	31	Кабинет	15.90	15.90	15.90			
	второй этаж	32	Кабинет	15.60	15.60	15.60			
	второй этаж	33	Кабинет	29.00	29.00	29.00			
	второй этаж	34	Кабинет	19.20	19.20	19.20			
	второй этаж	35	Аудитория	49.00	49.00	49.00			
	второй этаж	36	Подсобное помещение	4.10	4.10		4.10		
	второй этаж	37	Кабинет	12.30	12.30	12.30			
	второй этаж	38	Кабинет	19.70	19.70	19.70			
	второй этаж	39	Подсобное помещение	6.90	6.90		6.90		
	второй этаж	40	Кабинет	7.60	7.60	7.60			
	второй этаж	41	Кабинет	15.80	15.80	15.80			
	второй этаж	42	Кабинет	16.50	16.50	16.50			
	второй этаж	43	Кабинет	15.80	15.80	15.80			
	второй этаж	44	Кабинет	15.40	15.40	15.40			
	второй этаж	45	Кабинет	16.00	16.00	16.00			
	второй этаж	46	Кабинет	15.60	15.60	15.60			
	второй этаж	47	Кабинет	16.30	16.30	16.30			
	второй этаж	48	Кабинет	15.90	15.90	15.90			
	второй этаж	49	Кабинет	15.80	15.80	15.80			
	второй этаж	50	Кабинет	26.90	26.90	26.90			
	второй этаж	51	Тамбур	1.20	1.20		1.20		
	второй этаж	52	Подсобное помещение	1.40	1.40		1.40		
	второй этаж	53	Подсобное помещение	2.00	2.00		2.00		
	второй этаж	54	Кабинет	16.40	16.40	16.40			
	второй этаж	55	Кабинет	13.70	13.70	13.70			
	второй этаж	56	Медкабинет	13.40	13.40	13.40			
	второй этаж	57	Медкабинет	15.60	15.60	15.60			
	второй этаж	58	Кабинет	16.10	16.10	16.10			
	второй этаж	59	Кабинет	15.70	15.70	15.70			
	второй этаж	60	Кабинет	15.90	15.90	15.90			
	второй этаж	61	Кабинет	16.10	16.10	16.10			
	второй этаж	62	Кабинет	32.50	32.50	32.50			
	второй этаж	63	Аудитория	31.10	31.10	31.10			
	второй этаж	64	Аудитория	35.20	35.20	35.20			
	второй этаж	65	Серверная	13.50	13.50	13.50			
	второй этаж	66	Аудитория	74.60	74.60	74.60			
	второй этаж	67	Аудитория	105.80	105.80	105.80			
	второй этаж	68	Коридор	188.70	188.70		188.70		
	второй этаж	69	Коридор	126.80	126.80		126.80		
	второй этаж	70	Аудитория	49.00	49.00	49.00			
	второй этаж	71	Кабинет	16.00	16.00	16.00			
	второй этаж	72	Кабинет	15.80	15.80	15.80			
	второй этаж	73	Кабинет	12.50	12.50	12.50			
	второй этаж	74	Тамбур	3.20	3.20		3.20		
	второй этаж	75	Кабинет	31.40	31.40	31.40			
	второй этаж	76	Кабинет	21.80	21.80	21.80			
	второй этаж	77	Лаборантская	15.50	15.50	15.50			
	второй этаж	78	Аудитория	28.40	28.40	28.40			
	ИТОГО по этажу: второй этаж			2271.10	2165.50	1585.20	580.30		105.60
	третий этаж		Лестничные клетки	105.60					105.60
	третий этаж	1	Коридор	115.20	115.20		115.20	3.30	
	третий этаж	2	Аудитория	194.80	194.80	194.80		6.46	
	третий этаж	3	Кабинет	13.80	13.80	13.80		3.30	
	третий этаж	4	Коридор	80.30	80.30		80.30	3.30	
	третий этаж	5	Актовый зал	419.00	419.00	419.00		6.46	
	третий этаж	6	Тамбур	8.20	8.20		8.20	3.30	
	третий этаж	7	Подсобное помещение	16.90	16.90		16.90		
	третий этаж	8	Санузел	1.30	1.30		1.30		
	третий этаж	9	Санузел	6.30	6.30		6.30		
	третий этаж	10	Санузел	1.30	1.30		1.30		
	третий этаж	11	Санузел	10.20	10.20		10.20		
	третий этаж	12	Санузел	11.20	11.20		11.20		
	третий этаж	13	Санузел	4.60	4.60		4.60		

	третий этаж	14	Аудитория	50.40	50.40	50.40			
	третий этаж	15	Аудитория	32.60	32.60	32.60			
	третий этаж	16	Кабинет	15.70	15.70	15.70			
	третий этаж	17	Кабинет	32.00	32.00	32.00			
	третий этаж	18	Аудитория	31.70	31.70	31.70			
	третий этаж	19	Аудитория	32.30	32.30	32.30			
	третий этаж	20	Кабинет	36.90	36.90	36.90			
	третий этаж	21	Раздевалка	13.00	13.00		13.00		
	третий этаж	22	Раздевалка	17.50	17.50		17.50		
	третий этаж	23	Кабинет	15.40	15.40	15.40			
	третий этаж	24	Спортзал	426.90	426.90	426.90		6.46	
	третий этаж	25	Кабинет	17.80	17.80	17.80		3.30	
	третий этаж	26	Тамбур	6.70	6.70		6.70		
	третий этаж	27	Кабинет	32.90	32.90	32.90			
	третий этаж	28	Кабинет	13.50	13.50	13.50			
	третий этаж	29	Аудитория	194.40	194.40	194.40		6.46	
	третий этаж	30	Коридор	109.70	109.70		109.70	3.30	
	третий этаж	31	Коридор	127.80	127.80		127.80		
	третий этаж	32	Аудитория	36.70	36.70	36.70			
	третий этаж	33	Аудитория	44.00	44.00	44.00			
	третий этаж	34	Кабинет	16.00	16.00	16.00			
	третий этаж	35	Аудитория	42.60	42.60	42.60			
	третий этаж	36	Кабинет	38.90	38.90	38.90			
	третий этаж	37	Кабинет	16.30	16.30	16.30			
	ИТОГО по этажу: третий этаж			2390.40	2284.80	1754.60	530.20	105.60	
	четвертый этаж		Лестничные клетки	74.80				74.80	
	четвертый этаж	1	Коридор	46.40	46.40		46.40	3.20	
	четвертый этаж	2	Коридор	35.20	35.20		35.20		
	четвертый этаж	3	Кабинет	13.20	13.20	13.20			
	четвертый этаж	4	Аудитория	23.60	23.60	23.60			
	четвертый этаж	5	Тамбур	2.00	2.00		2.00		
	четвертый этаж	6	Коридор	2.00	2.00		2.00		
	четвертый этаж	7	Подсобное помещение	3.70	3.70		3.70		
	четвертый этаж	8	Костюмерная	4.50	4.50		4.50		
	четвертый этаж	9	Операторная	12.00	12.00	12.00			
	четвертый этаж	10	Аудитория	28.30	28.30	28.30			
	четвертый этаж	11	Кабинет	17.60	17.60	17.60			
	четвертый этаж	12	Подсобное помещение	17.00	17.00		17.00		
	четвертый этаж	13	Служебное помещение	21.00	21.00		21.00		
	четвертый этаж	14	Служебное помещение	15.90	15.90		15.90		
	четвертый этаж	15	Аудитория	83.20	83.20	83.20			
	четвертый этаж	16	Подсобное помещение	15.20	15.20		15.20		
	четвертый этаж	17	Кабинет	15.80	15.80	15.80			
	четвертый этаж	18	Кабинет	16.40	16.40	16.40			
	четвертый этаж	19	Аудитория	27.20	27.20	27.20			
	четвертый этаж	20	Аудитория	37.00	37.00	37.00			
	четвертый этаж	21	Лаборантская	16.50	16.50	16.50			
	четвертый этаж	22	Аудитория	35.10	35.10	35.10			
	четвертый этаж	23	Кабинет	15.30	15.30	15.30			
	четвертый этаж	24	Кабинет	32.60	32.60	32.60			
	четвертый этаж	25	Коридор	71.90	71.90		71.90		
	четвертый этаж	26	Кабинет	32.80	32.80	32.80			
	четвертый этаж	27	Кабинет	14.70	14.70	14.70			
	четвертый этаж	28	Кабинет	18.30	18.30	18.30			
	четвертый этаж	29	Коридор	127.10	127.10		127.10		
	четвертый этаж	30	Аудитория	48.40	48.40	48.40			
	четвертый этаж	31	Аудитория	48.60	48.60	48.60			
	четвертый этаж	32	Кабинет	16.00	16.00	16.00			
	четвертый этаж	33	Кабинет	49.20	49.20	49.20			
	четвертый этаж	34	Аудитория	32.40	32.40	32.40			
	ИТОГО по этажу: четвертый этаж			1070.90	996.10	634.20	361.90	74.80	
	Итого все помещения			8944.40	8552.80	5182.60	3370.20	391.60	
	ИТОГО			8944.40	8552.80	5182.60	3370.20	391.60	

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Итера А Год постройки 1979 Число этажей четыре этажа + подвал
 группа капитальности I Вид внутренней отделки Простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструктив. элем. с поправкой	износ в %	% износа к строению (гр.7*гр.8)/100	тек. изм. износ в %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	кирпичные ленточные		6.00	1.00	6.0	40.00	2.4		
2	а) стены и их наружная отделка	кирпич		22.00	1.00	22.0	35.00	7.7		
	б) перегородки	кирпич		7.00	1.00	7.0	30.00	2.1		
3	чердачное	ж/б плиты								
	междуэтажное	ж/б плиты		11.00	1.00	11.0	30.00	3.3		
	надподвальное	ж/б плиты								
4	крыша	рулонная совмещенная		5.00	1.00	5.0	40.00	2.0		
5	полы	бетонные, дощатые, плитка, линолеум		5.00	1.00	5.0	40.00	2.0		
6	оконные	2-е створные		8.00	1.00	8.0	40.00	3.2		
	дверные	простые								
7	внутренняя отделка	простая		6.00	1.00	6.0	30.00	1.8		
8	отопление	центральное								
	водопровод	есть								
	канализация	есть								
	г. водоснабжение	есть								
	ванны									
	электроосвещен.	есть		18.00		18.0	35.00	6.3		
	радио	есть								
	телефон	есть								
	вентиляция	есть				1.00				
	лифты									
9	Прочие работы	простые		12.00	1.00	12.0	40.00	4.8		
Итого				100		100.0		35.6		

И. износа, приведенный к 100 по формуле: (% износа (гр.9) x 100)/удельный вес (гр.7) = 36

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры			Площадь кв. м.	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерит. по табл.	Поправки на климат. район	Восстановительная стоимость в руб.	% износ	Действительная стоимость в руб.
			длина, м.	ширина, м.	высота, м.									

XII. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная	Восстановительная	Действительная
2014	219759458.83	140646053.65					219759458.83	140646053.65

" 28 " мая 20 15 г.

Исполнил: Майзук М.Ю.

" " 20 г.

Проверил:

" " 20 г.

Начальник отделения: Верещагин А.В.



XIII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Начальник бюро			

Пронумеровано и прошнуровано

14 (ЧЕТЫРНАДЦАТ) листов

Начальник Тобольского городского
отделения ТФ ФГУП
«Ростехинвентаризация –
Федеральное БТИ»

А.В. Верещагин



ООО "Екатеринбургское
предприятие "ГОФРОТЕК"
г Екатеринбург, ул. Фрунзе, 50
тел (343) 251-45-78;
тел.факс: (343) 251-46-27